

閑静な集落地の物件です。2階からは海や畑が見えます！1階は自動車整備工場に賃貸中、2階は住宅用でリフォーム済みです。屋上には太陽光パネルあり（エコキュート）。

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



農地集落景観ゾーン

=====

宮古島での賃貸・売買については<アパマンショップ宮古島店/住宅情報センター(株)>まで！  
ぜひ、弊社HP内の掲載物件もご確認下さい。  
<https://www.jjc-kk.com/>

| 種別     | 売一戸建て       |       |  |
|--------|-------------|-------|--|
| 地域     | 宮古島市平良東仲宗根添 |       |  |
| 価格     | 4,980万円     |       |  |
| 駐車場    | 有           | 駐車場備考 |  |
| その他一時金 |             |       |  |

| 所在地     | 沖縄県宮古島市平良東仲宗根添 - 1 7 5 3 - 1 3 3 |           |               |
|---------|----------------------------------|-----------|---------------|
| 築年      | 2001年1月(築23年)                    |           |               |
| 引渡し     | 応相談                              | 現況        | 空家            |
| 都市計画    | 非線引                              | 用途地域      | 無指定           |
| 地目      | 宅地                               | 土地権利      | 所有権           |
| 建蔽率     | 60%                              | 容積率       | 200%          |
| 階建て     | 2階建て                             | 私道負担      | 無             |
| 道路幅員    |                                  | 接道状況      | 北側1号          |
| 主要採光面   |                                  | 国土法届出     | 不要            |
| 建物面積    | 260.22㎡(78.7坪)                   | 土地面積      | 661.16㎡(200坪) |
| 間取り     | 4 LDK                            |           |               |
| 交通      | 宮積バス停より徒歩2分                      |           |               |
| 校区      | 鏡原小学校まで徒歩24分<br>鏡原中学校まで徒歩24分     |           |               |
| 設備      | システムキッチン                         | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター   |
|         | 浴室乾燥機                            | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座        |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                     | 床下収納      | インターネット無料     |
| オール電化   | 上水                               | 下水        | プロパンガス        |
|         |                                  |           | 食器乾燥機         |
|         |                                  |           | トイレ2カ所        |
|         |                                  |           | モニター付きインターホン  |

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株) 宮古島店

住所：沖縄県宮古島市平良西里1107-7

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-892754

FAX：0980-74-2311

HP：<https://www.jjc-kk.com/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.05.01

