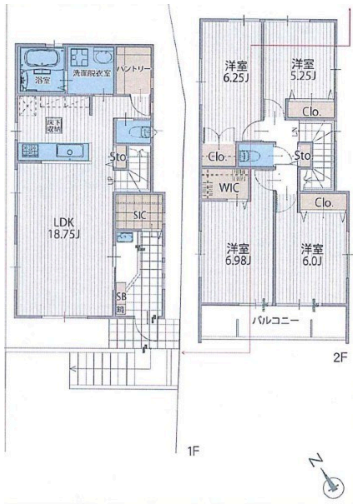
物件番号：789-2323

**【全3棟・3号棟】WICありの4LDK！LDKは18帖です！近くには公園やコンビニ・スーパーがあるため生活に便利です。子育て世代必見です！お気軽にお問い合わせください♪**

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

■上記記載内容
本ポータルサイトの構造上、一部概算表記で記載する必要があり
現況と相違する場合がございます。予めご了承下さいませ。
詳しくはスタッフまでお問い合わせください！

■ハウスドゥ北谷店/恩納・読谷店ではコロナウィルスの感染予防を積極的に努め
換気・マスク着用・アルコール消毒完備・アクリル板設置で
お客様へ接客させて頂きます！(お客様用もご用意しております)

■店舗前、駐車場あり
お子様が遊べるキッズスペースあり ドリンク・お菓子完備

■明るいスタッフが丁寧に対応させていただきます！
お気軽にお問合せください！！

■売却物件も大募集しております！
土地・建物・事業用・その他、無料査定も行っておりますので
来店、お電話、メールなどお気軽にご相談ください！（女性スタッフも活躍中！）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 宜野湾市嘉数 | | |
| 価格 | 4,280万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 車種により異なる場合があります。 |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。<br>お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | 宜野湾市嘉数　新築戸建【全３棟・３号棟】 | | |
| 所在地 | 沖縄県宜野湾市嘉数１－２３７－ | | |
| 築年 | 2023年5月(築1年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 完成済 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南 約4.6m | 接道状況 | 一方 |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 108.7㎡(32.9坪) | 土地面積 | 144.36㎡(43.7坪) |
| 間取り | 4 LDK(洋 7.0・6.3・6.0・5.3 / LDK 18.7) | | |
| 交通 | てだこ浦西駅より徒歩35分<br>嘉数（宜野湾市）バス停より徒歩8分 | | |
| 校区 | 嘉数小学校まで徒歩14分<br>嘉数中学校まで徒歩17分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| | ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| | オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | |


沖縄県知事免許　(02)第004675号

**ハウスドゥ　北谷**

**住所：沖縄県北谷町美浜1-3-16**

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日・年末年始

**TEL：0078 - 60159 - 774947**

**FAX：098 - 989 - 7916**

HP：http://chatan-housedo.com/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.22