

【キャンセル待ち受付中】全棟 号棟 木造住宅のメリットは勿論、デメリットまでご説明いたします 正直不動産！Nice不動産 【キャッシュバック有 24時まで内覧可 年中無休】

【間取り図】



2階以上 庭付き 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に  
ご説明いたします。  
無理なセールスは一切いたしません。  
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。  
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。  
是非、ご連絡をお待ちしております！

キャッシュバックキャンペーンの詳細について  
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたし  
ます。  
値引きまでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について  
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市越來		
価格	3,590万円		
駐車場	4台	駐車場備考	並列・縦列駐車
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	沖縄市越來 (キャンセル待ち受付中) 全棟 号棟 木造住宅のメリットは勿論、デメリットまでご説明いたします 正直不動産！Nice不動産		
所在地	沖縄県沖縄市越來 2 6 4 7		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(1.38㎡)
道路幅員	東 約4m	接道状況	一方道路
主要採光面	LDK	国土法届出	不要
建物面積	95.22㎡(28.79坪)	土地面積	178.77㎡(54.07坪)
間取り	4 LDK(洋 6.75・5.75・4.5・4.5 / LDK 20.75)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩69分 美里二丁目バス停より徒歩9分		
校区	越來小学校まで徒歩7分 越來中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-2

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：https://www.nice-fudousan.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

