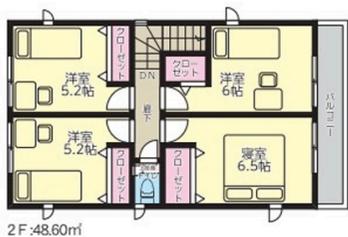


全棟号棟【24時まで内覧可 年中無休 送迎可 内覧動画掲載中 最大80万円の補助金対象】子供～大人を  
お客様のライフスタイルに合わせて、様々な御提案で、物件探しをお手伝い

【間取り図】



2F:48.60㎡



1F:46.98㎡



配置図



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 駐車場あり  
駐車場2台以上



仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット・デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。  
無理なセールスは一切いたしません。  
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。  
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。  
是非、ご連絡をお待ちしております！

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について  
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

子育てエコホーム支援事業について  
詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください  
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>  
申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

|        |                          |       |      |
|--------|--------------------------|-------|------|
| 種別     | 売一戸建て                    |       |      |
| 地域     | うるま市石川                   |       |      |
| 価格     | 3,380万円                  |       |      |
| 駐車場    | 3台                       | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 費用に関しては、担当者までお問い合わせください。 |       |      |

|         |   |           |                |              |
|---------|---|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | うるま市石川第4 全棟号棟<br>【24時まで内覧可 年中無休 送迎可 内覧動画掲載中 最大80万円の補助金対象】 |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県うるま市石川 22322   |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年8月(築0年)   |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談   | 現況        | 建築中            |              |
| 都市計画    | 非線引   | 用途地域      | 第一種低層          |              |
| 地目      | 宅地  | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 50%   | 容積率       | 100%           |              |
| 階建て     | 2階建て  | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 東約5.3m  | 接道状況      | 一方             |              |
| 主要採光面   | 南   | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 95.58㎡(28.9坪)   | 土地面積      | 126.46㎡(38.3坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋6.5・6・5.2・5.2 / LDK16)                              |           |                |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩300分<br>石川入口バス停より徒歩6分                           |           |                |              |
| 校区      | 城前小学校まで徒歩17分<br>石川中学校まで徒歩17分                              |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン  | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機   | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット  | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水  | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-2

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

