

市街化調整区域ですが既存宅地なので建て替えも可能です。土地面積が約202坪もありますのでどんな家を建てるか想像するだけでワクワク もちろん今の住宅をリフォームして住み続けることも可能です。

【間取り図】



南向き 庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場



【周辺環境】
真壁小学校 徒歩4分
三和中学校 徒歩5分
まかべこども園 徒歩6分
真壁児童公園 徒歩徒歩4分

敷地内には既存の畑がありますので
ご自身で栽培した新鮮なお野菜を使って
BBQ等はいかがでしょう。

親戚や友人などが車で遊びにきても
問題無い広さがあります。

種別	売一戸建て		
地域	糸満市真壁		
価格	3,300万円		
駐車場	3台	駐車場 備考	
その他 一時金			

所在地	沖縄県糸満市真壁 6 5 8		
築年	1977年7月(築46年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約14m	接道状況	
主要 採光面	南	国土法 届出	不要
建物面積	94.78㎡(28.7坪)	土地面積	667.99㎡(202.1坪)
間取り	4LDK(和 7.5・6.0・6.0・6.0 / LDK 16)		
交通	真壁バス停より徒歩4分		
校区	真壁小学校まで徒歩4分 三和中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(03)第004050号

株式会社サクス沖縄

住所：沖縄県那覇市上之屋1-17-10 上之屋グースビル

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・GW・年末年始

TEL：0078-60159-336510

FAX：098-864-2601

HP：http://www.thanks-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.18

