

ショッピング施設 マックスバリュ泡瀬店・あわせモールやお子様も遊べるマンタ公園近くで生活便利！【沖縄市泡瀬第4・全2棟・新築戸建て】只今、建築中！お近くのモデルルームご案内できます

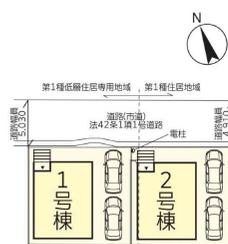
【間取り図】

**2号棟**  
 ●土地面積 / 112.66㎡  
 ●建物面積 / 95.58㎡  
 ●建築確認番号:第R055HC119111号

4LDK + 納戸3帖



使い方も色々!洋風和室4帖



2階以上 南向き 駐車場あり  
 駐車場2台以上

【お電話・メール・各種お問合せ】にて内覧受付・資料請求が可能です。

只今、\ホカマ限定のキャッシュバックキャンペーン実施中 /

どのくらいお得になるかは是非ご確認くださいね

創業26周年  
 不動産・住宅リフォームショールーム3店舗  
 【那覇一日橋店・北谷店・コザ店】展開中



|        |             |       |    |
|--------|-------------|-------|----|
| 種別     | 売一戸建て       |       |    |
| 地域     | 沖縄市泡瀬       |       |    |
| 価格     | 3,480万円     |       |    |
| 駐車場    | 2台          | 駐車場備考 | 縦列 |
| その他一時金 | 消費税込みの価格です。 |       |    |

|         |   |           |                |
|---------|---|-----------|----------------|
| 名称      | \TV-CM絶賛放映中 / のホカマハウジングではキャッシュバックキャンペーン をご利用 おります。対象物件・続々!! 詳細はお気軽にお問合せ下さい ( 0120-947-871 ) |           |                |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市泡瀬 6 7 2 8  |           |                |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)   |           |                |
| 引渡し     | 応相談   | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 非線引   | 用途地域      | 第一種低層          |
| 地目      | 宅地  | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 50%   | 容積率       | 100%           |
| 階建て     | 2階建て  | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 北東 約4.9m  | 接道状況      | 一方             |
| 主要採光面   | 南南東   | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 95.58㎡(28.9坪)   | 土地面積      | 112.66㎡(34.5坪) |
| 間取り     | 4LDK(和4 / 洋5・6.5・7.5 / LDK 16)  |           |                |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩214分<br>潮見橋バス停より徒歩1分  |           |                |
| 校区      | 泡瀬小学校まで徒歩22分<br>沖縄東中学校まで徒歩5分  |           |                |
| 設備      | システムキッチン  | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機   | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット  | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水  | 下水        | 浄水器            |
|         |   |           | 食器乾燥機          |
|         |   |           | トイレ2カ所         |
|         |   |           | モニター付きインターホン   |
|         |   |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許(02)第004657号

**LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング**

住所：沖縄県北谷町上勢頭667-1

営業時間：09:00 ~ 17:00

定休日：日曜日・祝日  
 事前予約で日・祝日もご案内いたします。(お盆・GW・12/30・1/3は、お休みです)

TEL : 0078 - 60159 - 826157

FAX : 098 - 923 - 1552

HP : <https://www.hokamahousing.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.05

