

敷地面積: 120.10㎡ (36.33坪)
 延床面積: 100.71㎡ (30.46坪)
 建築確認番号: 第 BVJ-YOK23-10-0484号



○2階以上 ○南向き ○駐車場あり
○駐車場2台以上

《充実の設備》
全周囲24時間換気システム・防犯断熱仕様玄関ドア・高断熱型Low-eガラス・全窗網戸付き・食洗洗浄乾燥機 etc...

【お電話・メール・各種お問合せ】にて内覧受付・資料請求が可能です。

只今、\ホカマ限定のキャッシュバックキャンペーン実施中

どのくらいお得になるかは是非ご確認下さいね♪

どのくらいお得になるかは是非ご確認下さいね♪

どのくらいお得になるかは是非ご確認下さいね♪

創業26周年
不動産・住宅リフォームショールーム3店舗
【那覇一日橋店・北谷店・コザ店】展開中

~~~~~



營業時間：09:00~17:00

定休日：日曜日・祝  
※事前予約で日・祝もご案内いたします。（お盆・GW・12／30－1／3は、お休みです）

HP : <https://www.hokamahousing.com/>

|        |             |       |          |
|--------|-------------|-------|----------|
| 種別     | 売一戸建て       |       |          |
| 地域     | 沖縄市美里       |       |          |
| 価格     | 4,580万円     |       |          |
| 駐車場    | 2台          | 駐車場備考 | 並列・車種による |
| その他一時金 | 消費税込みの価格です。 |       |          |

|         |                                                          |           |               |              |
|---------|----------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------|
| 名称      | 【沖縄市美里6丁目・販売中・9号棟】既に4棟成約済み！お見逃しなく<br>♪♪ 《 0120-947-871 》 |           |               |              |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市美里6 - 27 - 13                                      |           |               |              |
| 築年      | 新築 2024年6月(築0年)                                          |           |               |              |
| 引渡し     | 応相談                                                      | 現況        | 建築中           |              |
| 都市計画    | 市街化区域                                                    | 用途地域      | 第一種中高層        |              |
| 地目      | 宅地                                                       | 土地権利      | 所有権           |              |
| 建蔽率     | 60%                                                      | 容積率       | 200%          |              |
| 階建て     | 2階建て                                                     | 私道負担      | 無             |              |
| 道路幅員    | 北 約4.5m                                                  | 接道状況      | 一方            |              |
| 主要採光面   | 南                                                        | 国土法届出     | 不要            |              |
| 建物面積    | 101.8㎡(30.8坪)                                            | 土地面積      | 120.1㎡(36.3坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋5.3・6・6・6.3 / LDK18)                               |           |               |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩225分<br>美里小学校前バス停より徒歩5分                        |           |               |              |
| 校区      | 美里小学校まで徒歩9分<br>美里中学校まで徒歩19分                              |           |               |              |
| 設備      | システムキッチン                                                 | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター   | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                                                    | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座        | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                                             | 床下収納      | インターネット無料     | モニター付きインナーホン |
| オール電化   | 上水                                                       | 下水        | 浄水器           | プロパンガス       |