

＼国が定めた住宅性能表示制度において7項目の最高等級を取得！／耐震・耐風にも優れている木造住宅
！ホカマハウジングではキャッシュバック 特典が受けられます♪詳細確認のみOK。お問合せ下さいね

【間取り図】

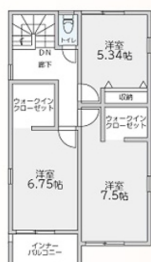
1号棟

土地面積 130.69㎡ 建物面積 101.85㎡
建築確認番号:第R05SHC123215号(令和5年11月9日)

3LDK
+ 畳コーナー



1F:49.68㎡



2F:52.17㎡



2階以上 南向き 駐車場あり
駐車場2台以上



坂田小学校まで徒歩約13分(1,000m)
西原中学校まで徒歩約3分(200m)

西原シティまで車で約8分(2.4 k m)

種別	売一戸建て		
地域	西原町翁長		
価格	3,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により台数が異なる場合がございます。
その他一時金			

名称	西原町翁長 全6棟・1号棟		
所在地	沖縄県西原町翁長 - 2 2 5 - 4		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約4.1m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	101.85㎡(30.8坪)	土地面積	130.69㎡(39.5坪)
間取り	3 LDK(洋 5.3・6.8・7.5 / LDK 18.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩29分 下翁長バス停より徒歩4分		
校区	西原町立坂田小学校小学校まで徒歩13分 西原町立西原中学校中学校まで徒歩4分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗濯洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
	オール電化	上水	下水
トイレ2カ所	モニター付きインターホン	プロパンガス	

沖縄県知事免許(02)第004657号

ＬＩＸＩＬ不動産ショップ ホカマハウジング

住所：沖縄県北谷町上勢頭667-1

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜日・祝日
事前予約で日・祝日もご案内いたします。(お盆・GW・12/30・1/3は、お休みです)

TEL：0078-60159-826157

FAX：098-923-1552

HP：https://www.hokamahousing.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

