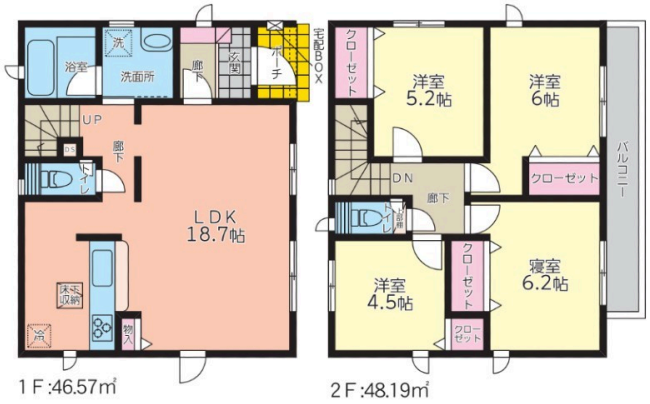
物件番号：8284-108

**【クレイドルガーデン豊見城市翁長 第４】＜２号棟＞オール洋間４ＬＤＫ☆**
**ＬＤＫ１８．７帖！並列３台駐車可能、広々空間です♪♪閑静な住宅地で子育ても安心です！！是非、当社までお問い合わせください♪♪**

【間取り図】



**◯2階以上 ◯駐車場あり**
**◯駐車場2台以上**

遠方の方にはＷＥＢ接客・ＷＥＢ案内も行っております。

ご要望の方は事前にご連絡下さい。

掲載物件のみならず、類似物件の紹介もさせて頂いております。
戸建て・マンションで購入をお悩みの方には両方の物件を実際に見て、
ご判断頂く事もできますので、是非ご検討下さい。

不動産のご売却・賃貸等の有効活用も含めて、随時ご相談受け付けております。
こちらもご検討の方はご相談お待ちしております。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | **売一戸建て** | | |
| 地域 | **豊見城市翁長** | | |
| 価格 | **3,680万円** | | |
| 駐車場 | 3台 | 駐車場備考 | ※並列駐車・車種ご確認下さい♪ |
| その他一時金 | 契約時には手付金と印紙代（10,000円）が必要となります。契約・決済時の詳細情報については担当者までご質問下さい。 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | クレイドルガーデン豊見城市翁長第４　２号棟 | | |
| 所在地 | 沖縄県豊見城市翁長 - １３５ - | | |
| 築年 | 新築 2023年12月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 完成済 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 北 約5.4m | 接道状況 | 二方道路 |
| 主要採光面 | 東 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 94.76㎡(28.2坪) | 土地面積 | 108.52㎡(32.8坪) |
| 間取り | 4 LDK(洋 4.5・5.2・6・6.2 / LDK 18.7) | | |
| 交通 | 赤嶺駅<br>翁長バス停より徒歩3分 | | |
| 校区 | 豊崎小学校まで徒歩25分<br>伊良波中学校まで徒歩26分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |


沖縄県知事免許(01)第005418号
**有限会社仲村商事**
**住所：沖縄県北谷町北谷2-8-2 メゾンＴＯＫＩＯ２０２号**
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・木曜日
５月１日～６日の期間、GW休暇を頂いております。
**TEL：0078 - 60159 - 034824**
**FAX：098 - 979 - 6237**
HP：https://www.nshoji.co.jp


取引態様：仲介
更新日：2024.04.30