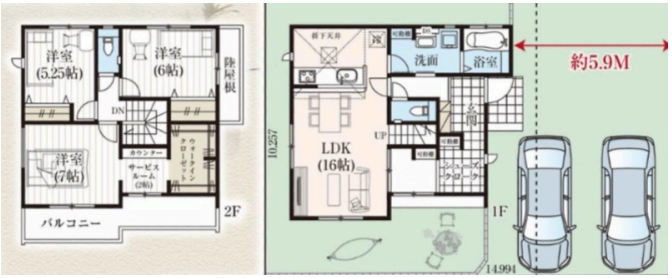
物件番号：8284-85

＜沖縄市泡瀬＞新築3LDK戸建！駐車2台可能！
南側道路の明るいバルコニー☆収納力の高いサービスルーム・ウォークインクローゼット付き☆
泡瀬地区で戸建てをお探しの方は是非ご検討下さい！

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

遠方の方にはＷＥＢ接客・ＷＥＢ案内も行っております。

ご要望の方は事前にご連絡下さい。

掲載物件のみならず、類似物件の紹介もさせて頂いております。
戸建て・マンションで購入をお悩みの方には両方の物件を実際に見て、
ご判断頂く事もできますので、是非ご検討下さい。

不動産のご売却・賃貸等の有効活用も含めて、随時ご相談受け付けております。
こちらもご検討の方はご相談お待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市泡瀬		
価格	3,990万円		
駐車場	2台	駐車場備考	建物側面に並列2台駐車可能※車種要確認
その他一時金	契約時には手付金と印紙代（10,000円）が必要となります。契約・決済時の詳細情報については担当者までご質問下さい。		

名称	グラファーレ沖縄市泡瀬２期		
所在地	沖縄県沖縄市泡瀬５‐１６０８‐４		
築年	新築 2023年8月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約3.8m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	99.36㎡(30.1坪)	土地面積	154.24㎡(46.7坪)
間取り	３LDK(洋７・６・5.25 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅 美里工業高校前バス停より徒歩1分		
校区	泡瀬小学校まで徒歩17分 沖縄東中学校まで徒歩8分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005418号
有限会社仲村商事
住所：沖縄県北谷町北谷2-8-2 メゾンＴＯＫＩＯ２０２号
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・木曜日
５月１日～６日の期間、GW休暇を頂いております。
TEL：0078 - 60159 - 034824
FAX：098 - 979 - 6237
HP：https://www.nshoji.co.jp

取引態様：仲介
更新日：2024.04.30