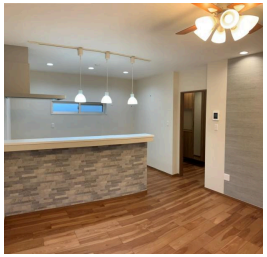
物件番号：8284-9

【Primo Passo】那覇市内で賃貸併用住宅販売中！1K×6世帯賃貸稼働中！家賃収入を得ながら物件にお住まい頂けます。パナソニック製品使用の充実した設備の物件なので、是非ご検討下さい。

【間取り図】



◯2階以上 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

賃貸収入有り：277,000円/月(1K×6世帯)
最上階2LDK：オーナー居宅の7世帯での賃貸併用住宅となります。
オーナールーム想定賃料：99,000円/月

種別	売一戸建て		
地域	那覇市繁多川		
価格	9,490万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	Ｐｒｉｍｏ　Ｐａｓｓｏ		
所在地	沖縄県那覇市繁多川１‐２４‐２４		
築年	2020年4月(築4年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約4m	接道状況	
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	189.81㎡(57.4坪)	土地面積	166㎡(50.2坪)
間取り	2 LDK(洋 8.0・5.4 / LDK 13.0)		
交通	安里駅より徒歩18分 県営繁多川団地入口バス停より徒歩4分		
校区	松川小学校 松城中学校		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン			
オール電化 / 上水 / 下水 / プロパンガス			

沖縄県知事免許(01)第005418号
有限会社仲村商事
住所：沖縄県北谷町北谷2-8-2 メゾンＴＯＫＩＯ２０２号
営業時間：10:00～17:00
定休日：水曜日・木曜日
５月１日～６日の期間、GW休暇を頂いております。
TEL：0078 - 60159 - 034824
FAX：098 - 979 - 6237
HP：https://www.nshoji.co.jp

取引態様：専任
更新日：2024.04.30