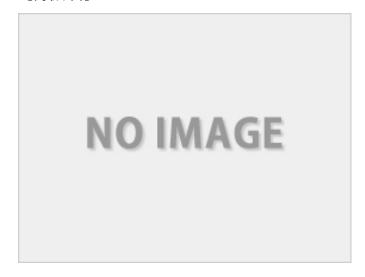
## 【オーナーチェンジ】収益付き中古住宅!現在満室賃貸中!表面利回り12.37% お気軽に問合せお待ちしております。 098-921-1776

【間取り図】









2階以上 駐車場あり

月額賃料299,000円 表面利回り:12.37% 令和5年固定資産税額24,700円 年間借地料130,000円 借地期間/25年

種別	壳	一戸建	τ			
地域	沖縄市園田					
価格	2,900万円					
駐車場	2台	駐車場 備考	5 台のうち 3 台は 賃貸中			
その他 一時金	ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画・ローンシミュレーションも無料で作成致します。 お問合 せはお気軽に					

名称	沖縄市園田							
所在地	沖縄県沖縄市園田3 13 1							
築年	1967年9月(築56年)							
引渡し	応相談		現	況	空家			
都市計画	非線引		用途	地域	第一種低層			
地目	宅地		土地	権利	旧法賃借			
建蔽率	60%		容和	容積率		200%		
階建て	3階建て		私道	負担	無			
道路幅員			接道状況					
主要採光面				上法 出	不要			
建物面積	258.03㎡(78.1坪)		土地	面積	297.5㎡(90坪)			
間取り	4 LDK							
交通	諸見バス停より徒歩3分							
校区	諸見小学校まで徒歩7分 コザ中学校まで徒歩17分							
設備	システムキッチン	カウンターキッチ ン		IHクッキングヒー ター		食器乾燥機		
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台		温水洗浄便座		トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクロー ゼット	床下収納		インターネット無 料		モニター付きインタ ーホン		
オール電化	上水	下	水					

沖縄県知事免許(01)第005466号

ハウスドゥ沖縄市美里 B-Plus(株)

住所:沖縄県沖縄市美里2丁目10-22

営業時間:09:00~18:00 定休日:水曜日

TEL: 0078 - 60159 - 581847

FAX: 098 - 921 - 1778

HP: https://okinawashimisato-housedo.com/



取引態様:仲介

更新日:2024.05.06