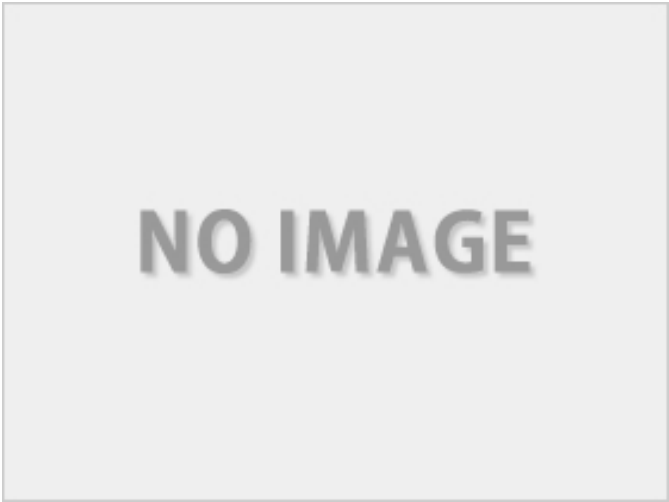


沖縄市高原 4 丁目に広々土地147坪の物件がでました♪ 近隣商業施設（病院・スーパー・ファミレス）も車で 5 分で行ける範囲が多く生活に便利♪ 【現状引渡になります】

【間取り図】



庭付き 駐車場あり



現状引渡  
再建築時セットバックあり  
解体費用、買主負担となります。

・木造・RCコンクリートのメリット・デメリットって何？  
・住宅ローンが通るか不安...  
・仮審査を行うメリットって？  
・失敗しない不動産購入を教えてください！  
・返済額、初期費用の額を知りたい！  
などなど...不動産購入の不安、疑問をわかりやすくご説明！  
資金計画や銀行の住宅ローン仮審査なども無料でご相談  
できますのでお気軽にお問い合わせください！  
我々が全力でサポート致します！

| 種別         | 売一戸建て                                                                                    |           |                 |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 地域         | 沖縄市高原                                                                                    |           |                 |
| 価格         | 2,580万円                                                                                  |           |                 |
| 駐車場        | 2台                                                                                       | 駐車場<br>備考 | 車種により異<br>なります。 |
| その他<br>一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。<br>お客様に合わせた資金計画・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合<br>せはお気軽に♪ |           |                 |

| 名称        | 沖縄市高原 4 丁目                  |                 |                  |
|-----------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| 所在地       | 沖縄県沖縄市高原 4 - 6 - 2 6        |                 |                  |
| 築年        | 1976年8月(築47年)               |                 |                  |
| 引渡し       | 応相談                         | 現況              | 空家               |
| 都市計画      | 非線引                         | 用途地域            | 第一種低層            |
| 地目        | 宅地                          | 土地権利            | 所有権              |
| 建蔽率       | 50%                         | 容積率             | 100%             |
| 階建て       | 1階建て                        | 私道負担            | 無                |
| 道路幅員      | 接道状況                        |                 |                  |
| 主要<br>採光面 | 国土法<br>届出 不要                |                 |                  |
| 建物面積      | 83.8㎡(25.3坪)                | 土地面積            | 487.32㎡(147.4坪)  |
| 間取り       | 3 LDK                       |                 |                  |
| 交通        | 高原バス停より徒歩5分                 |                 |                  |
| 校区        | 高原小学校まで徒歩11分<br>美東中学校まで徒歩9分 |                 |                  |
| 設備        | システムキッチン                    | カウンタークITCH<br>ン | IHクッキングヒ<br>ーター  |
|           | 浴室乾燥機                       | 洗髪洗面化粧台         | 温水洗浄便座           |
| ガス衣類乾燥機   | ウォークインクロー<br>ゼット            | 床下収納            | インターネット無<br>料    |
| オール電化     | 上水                          | 下水              | プロパンガス           |
|           |                             |                 | 食器乾燥機            |
|           |                             |                 | トイレ2カ所           |
|           |                             |                 | モニター付きインタ<br>ーホン |

沖縄県知事免許(01)第005466号

ハウスドゥ沖縄市美里 B - P l u s (株)

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目 1 0 - 2 2

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 581847

FAX：098 - 921 - 1778

HP：<https://okinawashimisato-housedo.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.19

