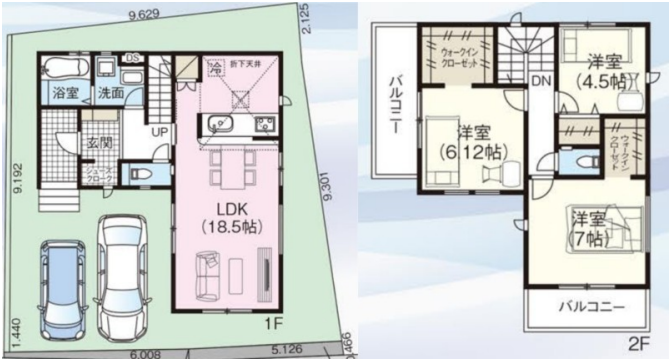


\\大容量WIC2か所 月々11.8万円 / / 那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！住宅ローンにご不安がある方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 南向き
ルーフバルコニー 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



建築会社が毎年の当店で、物件のご購入からリノベーション、またお引渡後の定期的なメンテナンスやメンテナンスをワンストップでご提供いたしますので、クラウド安心！
※お引渡し後、お引渡し日より1ヶ月以内にお引渡しください！
また、お客様の購入と同時に、30年間で500万円以上軽減できるライフプランをご用意しておりますので、ご検討ください！
【物件の特徴】
・学校や買い物施設が徒歩圏内に点在（生活便利）
・広々とした開放的な空間、開放感、眺望、眺望！
・LDKは5.5m（1.5m）の広さです。
・大浴場のバスは2つ（バス）
・玄関にはお風呂の脱衣所が2つあり、お風呂が2つあり！
・お風呂は2つあり、お風呂が2つあり！
・お風呂は2つあり、お風呂が2つあり！
・お風呂は2つあり、お風呂が2つあり！
・お風呂は2つあり、お風呂が2つあり！
【周辺情報】
・ワンエーカーで全棟建てて徒歩5分
・ファミリーマートやコンビニ、スーパー、ドラッグストアまで徒歩5分
当店は、お客様の購入の情報を基に、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。
また、無料相談の分譲前審査により借り入れの可否、最大限の金利を低く抑え、それをお客様に合ったお引渡価格を全力でさせていただきます。
ご契約にあつたご不安（住宅ローン、手数料等）のあるお客様も、那覇の不動産屋さん、ぜひご相談いただければと思います。
お客様からの相談、エージェント様、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	嘉手納町嘉手納		
価格	3,890万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車可能！
その他一時金	ローン無料相談会実施中！		

名称	グラファール嘉手納町嘉手納 限定1棟			
所在地	沖縄県嘉手納町嘉手納 - 9 7 -			
築年	新築 2024年1月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域		
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約3.5m	接道状況	一方	
主要採光面	三面	国土法届出	不要	
建物面積	93.44㎡(28.3坪)	土地面積	114.44㎡(34.6坪)	
間取り	3 LDK(洋 4.5・6.1・7 / LDK 18.5)			
交通	嘉手納バス停より徒歩4分			
校区	屋良小学校 嘉手納中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-282451

FAX：098-860-0534

HP：<https://www.nahafu.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.30

