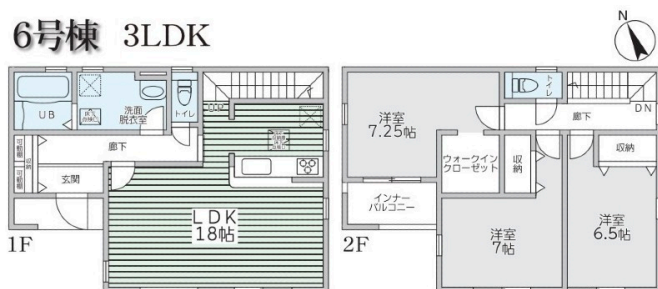


【お客様の懐に優しい店舗♪】地域密着のりっかすまいるなら、随時お問い合わせ対応いたします！今あ  
いています、ご連絡お待ちしております♪ウォークインクローゼット、インナーバルコニー付きです！

【間取り図】

6号棟 3LDK



- 2階以上 ○南向き ○バリアフリー
- ルーフバルコニー ○外断熱
- 制震/免震構造 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

住宅購入を「りっかすまいる」に任せて  
みませんか？  
今から「見たい」に応えます！！  
即日案内もドシドシ承っておりますので  
、お気軽にお問い合わせください♪  
不安な住宅ローン借入についても親身に  
対応いたします！



|        |                                                 |       |      |
|--------|-------------------------------------------------|-------|------|
| 種別     | 売一戸建て                                           |       |      |
| 地域     | 浦添市伊祖                                           |       |      |
| 価格     | 5,130万円                                         |       |      |
| 駐車場    | 2台                                              | 駐車場備考 | 縦列駐車 |
| その他一時金 | 契約書へ貼付する収入印紙<br>手付金（契約申込金）<br>＊詳しくは担当者へご確認ください。 |       |      |

|         |                                |           |                |              |
|---------|--------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | リーブルガーデン浦添市伊祖第2－6号棟            |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県浦添市伊祖1－22－17                |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)                |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                            | 現況        | 建築中            |              |
| 都市計画    | 市街化区域                          | 用途地域      | 第一種中高層         |              |
| 地目      | 宅地                             | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                            | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                           | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 南西 約6m                         | 接道状況      | 一方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                              | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 103.5㎡(31.3坪)                  | 土地面積      | 131.47㎡(39.8坪) |              |
| 間取り     | 3LDK(洋 6.5・7・7.25 / LDK 18)    |           |                |              |
| 交通      | 浦添前田駅より徒歩33分<br>伊祖二丁目バス停より徒歩2分 |           |                |              |
| 校区      | 浦城小学校まで徒歩4分<br>仲西中学校まで徒歩13分    |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                       | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                          | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                   | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                             | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等のご連絡頂ければ駆けつけます♪

TEL：0078-60159-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.11

