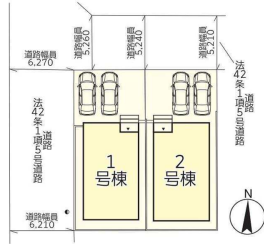


【お客様の懷に優しい店舗♪】地域密着のりっかすまいるなら、随時お問い合わせ対応いたします！今あいています、ご連絡お待ちしております！サービス交渉受けます♪ウォークインクローゼット、ルーフバルコニー付き

【間取り図】



2階以上 バリアフリー  
ルーフバルコニー 外断熱  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

住宅購入を「りっかすまいる」に任せてみませんか？  
今から「見たい」に応えます！！  
即日案内もドシドシ承っておりますので、お気軽にお問い合わせください♪  
不安な住宅ローン借入についても親身に対応いたします！



| 種別     | 売一戸建て                                           |       |      |
|--------|-------------------------------------------------|-------|------|
| 地域     | 浦添市安波茶                                          |       |      |
| 価格     | 4,780万円                                         |       |      |
| 駐車場    | 2台                                              | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 契約書へ貼付する収入印紙<br>手付金（契約申込金）<br>*詳しくは担当者へご確認ください。 |       |      |

| 名称      | クレイドルガーデン浦添市安波茶第2 - 2号棟       |           |                |
|---------|-------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県浦添市安波茶1 - 16 - 9           |           |                |
| 築年      | 新築 2024年3月(築0年)               |           |                |
| 引渡し     | 応相談                           | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 市街化区域                         | 用途地域      | 第一種低層          |
| 地目      | 宅地                            | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 50%                           | 容積率       | 100%           |
| 階建て     | 2階建て                          | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 北 約5.2m                       | 接道状況      | 一方道路           |
| 主要採光面   | 北                             | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 93.15㎡(28.2坪)                 | 土地面積      | 108.37㎡(32.8坪) |
| 間取り     | 4LDK(和3 / 洋5.7・6・7.5 / LDK17) |           |                |
| 交通      | 浦添前田駅より徒歩24分<br>美術館前バス停より徒歩6分 |           |                |
| 校区      | 浦添小学校まで徒歩22分<br>浦添中学校まで徒歩17分  |           |                |
| 設備      | システムキッチン                      | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                         | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                  | 床下収納      | インターネット無料      |
|         | オール電化                         | 上水        | 下水             |
| 食器乾燥機   | 食器乾燥機                         | トイレ2カ所    | モニター付きインターホン   |
|         | 食器乾燥機                         | 食器乾燥機     | 食器乾燥機          |

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等はご連絡頂ければ駆けつけます♪

TEL：0078-60159-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.12

