

【お客様の懐に優しい店舗♪】地域密着のりっかすまいるなら、随时お問い合わせ対応いたします！  
！今あいています、ご連絡お待ちしております！サービス交渉受けます♪パントリー付きです！

【間取り図】

3号棟



- 2階以上 ○南向き ○バリアフリー
- ルーフバルコニー ○庭付き ○外断熱
- 制震/免震構造 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

住宅購入を「りっかすまいる」に任せてみませんか？  
今から「見たい」に応えます！！  
即日案内もドシドシ承っておりますので、お気軽にお問い合わせください♪  
不安な住宅ローン借入についても親身に対応いたします！



| 種別     | 売一戸建て                                           |       |      |
|--------|-------------------------------------------------|-------|------|
| 地域     | 那覇市仲井真                                          |       |      |
| 価格     | 4,790万円                                         |       |      |
| 駐車場    | 2台                                              | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 契約書へ貼付する収入印紙<br>手付金（契約申込金）<br>＊詳しくは担当者へご確認ください。 |       |      |

| 名称      | アイタウン那覇市仲井真3号棟                       |           |              |
|---------|--------------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県那覇市仲井真 - 3 1 1 - 1                |           |              |
| 築年      | 新築 2024年8月(築0年)                      |           |              |
| 引渡し     | 応相談                                  | 現況        | 建築中          |
| 都市計画    | 市街化区域                                | 用途地域      | 第一種低層        |
| 地目      | 畑                                    | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 50%                                  | 容積率       | 100%         |
| 階建て     | 2階建て                                 | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 西 約4m                                | 接道状況      | 一方道路         |
| 主要採光面   | 南                                    | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 93.56㎡(28.3坪)                        | 土地面積      | 100㎡(30.3坪)  |
| 間取り     | 4 LDK(洋 4.5・5.17・5.17・6 / LDK 15.66) |           |              |
| 交通      | 安里駅より徒歩46分<br>仲井真バス停より徒歩4分           |           |              |
| 校区      | 仲井真小学校まで徒歩8分<br>仲井真中学校まで徒歩2分         |           |              |
| 設備      | システムキッチン                             | カウンターキッチン | EHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                                | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                                   | 下水        | 浄水器          |
|         |                                      |           | 食器乾燥機        |
|         |                                      |           | トイレ2カ所       |
|         |                                      |           | モニター付きインターホン |
|         |                                      |           | プロパンガス       |

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等のご連絡頂ければ駆けつけます♪

TEL：0078-60159-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

