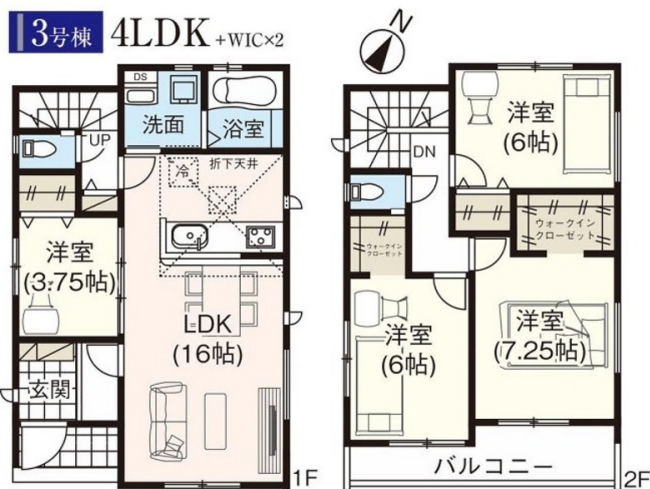


【お客様の懐に優しい店舗♪】地域密着のりっかすまいるなら、随時お問い合わせ対応いたします！今あい  
ています、ご連絡お待ちしております！サービス交渉受けます♪ウォークインクローゼット2ヵ所付きです！

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー  
外断熱 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

住宅購入を「りっかすまいる」に任せて  
みませんか？  
今から「見たい」に応えます！！  
即日案内もドシドシ承っておりますので  
、お気軽にお問い合わせください♪  
不安な住宅ローン借入についても親身に  
対応いたします！



| 種別         | 売一戸建て                                           |           |      |
|------------|-------------------------------------------------|-----------|------|
| 地域         | うるま市田場                                          |           |      |
| 価格         | 3,088万円                                         |           |      |
| 駐車場        | 2台                                              | 駐車場<br>備考 | 並列駐車 |
| その他<br>一時金 | 契約書へ貼付する収入印紙<br>手付金(契約申込金)<br>*詳しくは担当者へご確認ください。 |           |      |

| 名称        | グラファレうるま市田場 5期 3号棟              |           |                |
|-----------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地       | 沖縄県うるま市田場 - 1 6 2 -             |           |                |
| 築年        | 新築 2024年3月(築0年)                 |           |                |
| 引渡し       | 即時対応                            | 現況        | 完成済            |
| 都市計画      | 非線引                             | 用途地域      | 第一種中高層         |
| 地目        | 宅地                              | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率       | 60%                             | 容積率       | 200%           |
| 階建て       | 2階建て                            | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員      | 南東 約4m                          | 接道状況      | 一方道路           |
| 主要<br>採光面 | 南                               | 国土法<br>届出 | 不要             |
| 建物面積      | 95.63㎡(28.9坪)                   | 土地面積      | 127.18㎡(38.5坪) |
| 間取り       | 4 LDK(洋 3.75・6・6・7.25 / LDK 16) |           |                |
| 交通        | てだこ浦西駅より徒歩303分<br>田場バス停より徒歩3分   |           |                |
| 校区        | 田場小学校まで徒歩8分<br>具志川東中学校まで徒歩13分   |           |                |
| 設備        | システムキッチン                        | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|           | 浴室乾燥機                           | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機   | ウォークインクローゼット                    | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化     | 上水                              | 下水        | 浄水器            |
|           |                                 |           | 食器乾燥機          |
|           |                                 |           | トイレ2カ所         |
|           |                                 |           | モニター付きインターホン   |
|           |                                 |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許(03)第004211号

りっかすまいる(株)生立

住所：沖縄県那覇市首里汀良町三丁目111番地1号

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜・年末年始 内覧等はご連絡頂ければ駆けつけます♪

TEL：0078-60159-207605

FAX：098-988-9308

HP：http://futaz-shuri.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.18

