

【特典 キャッシュバックor家具家電プレゼント】リナージュ那覇市安謝23 - 1期2号棟 4LDK木造戸建 駐車場2台 WIC・SICで収納充実♪ルーフバルコニー付 LIXIL不動産ショップKODACHI

【間取り図】

4LDK



2階以上 南向き 二世帯向き
バリアフリー ルーフバルコニー
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上



【周辺施設】
■ jimmy's 那覇店まで徒歩約3分
■ マックスバリュ安謝店まで徒歩約7分
■ コジマ×ビックカメラ 那覇店まで徒歩約9分

「このまま家賃を払い続けるのはもったいない!!」
不動産購入をご検討されていたらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・J A など、
お客様にあった金融機関へスタッフがお気軽にサポートさせていただきます。
LIXIL不動産ショップ 株式会社木立
那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ /

種別	売一戸建て		
地域	那覇市安謝		
価格	5,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	リナージュ那覇市安謝 23 - 1期 (全2棟) 2号棟		
所在地	沖縄県那覇市安謝 - 6 1 9 - 6		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	南東 約4m	接道状況	
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	99.36㎡(30.1坪)	土地面積	145.91㎡(44.1坪)
間取り	4LDK(和4.5 / 洋7.75・6・6 / LDK16.25)		
交通	古島駅より徒歩22分 沖縄サントリー前バス停より徒歩2分		
校区	安謝小学校まで徒歩10分 安岡中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			都市ガス

沖縄県知事免許 (2)第004852号

LIXIL不動産ショップ 木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ /

TEL：0078-60159-422981

FAX：098-995-8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19

