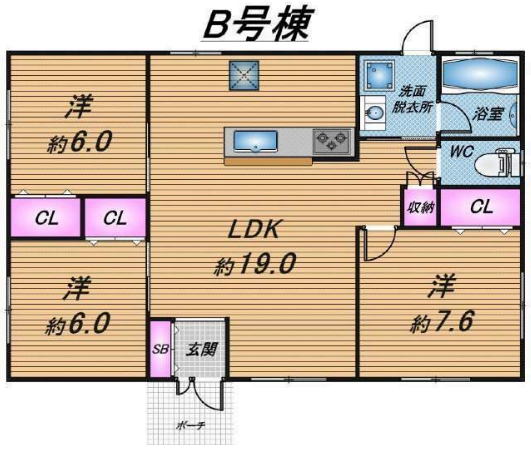
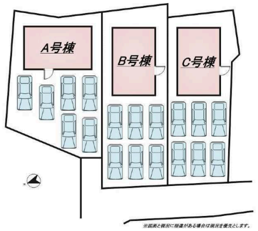
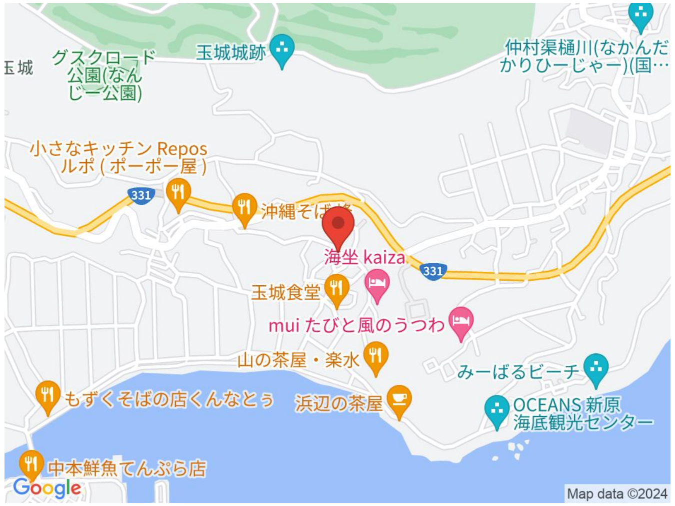
物件番号：9405-269

【B号棟】南城市玉城字玉城に新築平屋戸建て限定3棟出ました！！オーシャンビュー♪嬉しい駐車場6台！庭付き☆沖縄の青い空☆青い海♪スローライフにいかがでしょうか？沖縄県内の不動産はハウスドゥ南風原へ！☆

【間取り図】


B号棟
洋
約6.0
CL
CL
洋
約6.0
SB
玄関
ポーチ
LDK
約19.0
洗面
脱衣所
浴室
WC
収納
CL
洋
約7.6




玉城
グスクロード公園(なんじー公園)
玉城城跡
仲村渠樋川(なかんだかりひーじゃー)(国…
小さなキッチン Repos ルポ（ポーポー屋）
331
沖縄そば
海坐 kaiza
331
玉城食堂
mui たびと風のうつわ
山の茶屋・楽水
みーばるビーチ
もずくそばの店くんなとぅ
浜辺の茶屋
OCEANS 新原 海底観光センター
中本鮮魚てんぷら店
Google
Map data ©2024

○庭付き ○駐車場あり
○駐車場2台以上

◇周辺環境◇
・玉城農村公園まで徒歩約2分（140m）
・浜辺の茶屋まで徒歩約９分（750m）
・Aコープ玉城店まで車で約5分（2200m）
・ローソン南城冨里店まで車で約5分（2200m）

～ご入居までの流れ～
①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。
③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。
◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

＼購入相談会同時開催中／
◆住宅ローン
借入限度額や自分に合った支払い額を知りたい方
お家探しの前に資金計
画を立てたい方、住替えをお考えの方
他社で断られた方…
一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！

◆ご家族お揃いでお気軽にお越しください♪
キッズスペース・店舗前に駐車場4台完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

☆ハウスドゥ 南風原のHPから『マイページ登録』して頂くと日々更新される、HPでは一般公開されていない新着物件をいち早くご覧いただけますhttps://haebaru-housedo.com/☆

種別	売一戸建て		
地域	南城市玉城玉城		
価格	4,880万円		
駐車場	6台	駐車場備考	車種によって駐車台数は変わります。
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	南城市玉城字玉城　新築戸建【全３棟／Ｂ号棟】オーシャンビュー物件♪♪（＊'▽'）駐車場６台！！庭付き☆☆沖縄の青い空♪♪青い海♪♪スローライフにいかがでしょうか？		
所在地	沖縄県南城市玉城玉城－１６２－６		
築年	新築 2024年8月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約5m	接道状況	一方
主要採光面	確認中	国土法届出	不要
建物面積	82.8㎡(25坪)	土地面積	391㎡(118.3坪)
間取り	３LDK(洋 6.0・6.0・7.6 / LDK 19.0)		
交通	首里駅より徒歩167分 玉城バス停より徒歩3分		
校区	玉城小学校まで徒歩30分 玉城中学校まで徒歩29分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.02