物件番号：9405-305

RC造★2世帯向け♪中古戸建てが出ました！！オール電化♪太陽光付き♪庭付き！眺望良し♪駐車場3台♪

【間取り図】

◯2階以上 ◯二世帯向き ◯庭付き
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

☆ゴールデンウィークキャンペーン中☆
～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローン中火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。

○リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

＼購入前該当同時開催中／
◆住宅ローン
他入居金額や自分に合った支払い額を知りたい方
お家賃との差に衝撃が
具体化できない方、住宅をお考えの方
他社で断られた方…
一度ご相談ください、専門スタッフがわかりやすくご説明します！

◆ご家族お揃いでお気軽にお越しください♪
キッズスペース・授乳室ご駐車場も完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しもご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

☆ハウスドゥ 南風原のHPから「マイページ登録」して頂くと日々更新される、HPでは一般公開されていない新着物件をいち早くご覧いただけますhttps://haebaru-housedo.com/☆

★ハウスドゥ南風原店ではインスタグラムにて物件情報も公開しております！
@haebaru___0927 で検索お願いいたします☆

種別	売一戸建て		
地域	那覇市仲井真		
価格	5,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	※車種要確認
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	那覇市仲井真　中古戸建　当社は相続に関するセミナーも行っております☆また、物件をまとめてご案内する「物件ツアー」も開催中です♪ご内覧お待ちしております★		
所在地	沖縄県那覇市仲井真－９６－５		
築年	2011年11月(築12年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約4m	接道状況	あり
主要採光面	東	国土法届出	不要
建物面積	153.64㎡(46.5坪)	土地面積	238.65㎡(72.2坪)
間取り	5 LDK(和 6・6 / 洋 6.3・4.5 / LDK 13.8)		
交通	首里駅より徒歩55分 女子短大前バス停より徒歩5分		
校区	仲井真小学校まで徒歩7分 仲井真中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所 ガス衣類乾燥機 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水	下水	

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ南風原　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 784310

FAX：098 - 940 - 6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.03