

【商談中】建物内物品整理中につき、内覧には日程調整が必要です。リフォーム業者、解体業者、御紹介可能です！

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり  
駐車場2台以上



- ・ 契約内容不適合責任免責（現状有姿）での売却です。
- ・ 売却地の一部が隣地に越境している可能性有り。引渡しまでに売主負担にて分筆します。引渡し面積が減少することが予想されます。（減少による価格調整は予定しておりません。）
- ・ 未登記増築部分あり。引渡しまでに売主負担にて登記致します。その他詳細は担当者まで
- ・ 敷地内山林あり（森林法の規制あり）
- ・ 敷地内、門、未登記車庫、残置物あり 詳細は担当者まで
- ・ 敷地が里道へ越境の可能性あり 詳細は担当者まで
- ・ 敷地内に高低差があります
- ・ 敷地は地すべり危険箇所に指定されています（行為の制限なし）

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市胡屋		
価格	8,000万円		
駐車場	4台	駐車場備考	前面駐車場約4台
その他一時金	所有権移転費用、印紙費用等が必要です。		

名称	沖縄市胡屋7丁目中古戸建			
所在地	沖縄県沖縄市胡屋7 6 6			
築年	1982年9月(築41年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居	
地目		土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	西約12m	接道状況	1方(1号道路)	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積		土地面積	2,853.31㎡(863.1坪)	
間取り	4LDK			
交通	高原団地入口バス停より徒歩11分			
校区	諸見小学校 コザ中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許(01)第005398号

中央産業(株)

住所：沖縄県浦添市港川2-2-2

営業時間：08:30～17:30

定休日：土日

TEL：0078-60159-516888

FAX：050-3142-9653

HP：http://www.c-sangyo.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19

