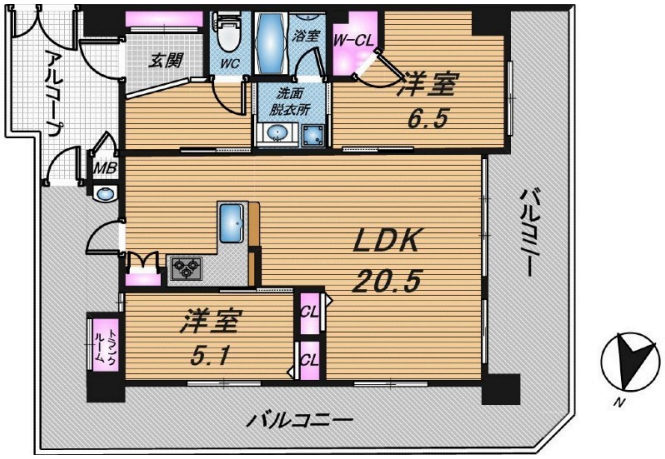
物件番号：2080-1047

☆★5周年記念キャンペーン中☆★人気エリアの牧港で駐車場敷地内2台確保★築浅のマンションです！3面バルコニーなので日当たり風通り良好★3LDKのお部屋を2LDKに変更しております！

【間取り図】



◯2階以上 ◯角部屋 ◯フローリング
◯ペット可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

ペット条件：マンション管理規約あり
◆駐車場1台使用に平置き・機械式あり・車種要確認
駐車場最200%のマンションですので全戸駐車場お along
◆駐車料金は上記掲載です！
屋上は共有スペースとして入居者が自由に利用可能☆イベント時には宜野湾方面や遠浜方面の花火も一望できます！
◆ペット可・ペット定住1頭迄☆マンション管理規約有り

◇周辺環境◇
・牧港小学校まで徒歩11分(約840m)
・港川中学校まで徒歩20分(約1600m)
・牧港保健医まで徒歩19分(約1520m)
・マチナトスポーツガーデン マチナトボウルまで徒歩19分(約1230m)
・コープおきなわ コープ牧港まで徒歩6分(約540m)
・サンエー浦添パルコシティ 国際通りまで徒歩4分(約360m)
・マツモトキヨシ まきみなと店まで徒歩3分(約240m)
・浦添総合病院まで徒歩8分(約640m)
・伊祖公園まで徒歩16分(約1120m)

個人賃貸会社同時調査中♪
◆住宅ローン
他人賃貸物件自分にかかった支払い額を知りたい方
お家探しの前に資金計画をしていたら、住宅ローンを考えたい方
他社で断られた方
一度に相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！

◆ご家族お祝いでお気軽にお越しください♪
キッズスペース・授乳室に駐車場も完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご希望にぴったりな物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

～ご入居までの流れ～
①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽にお聞かせください。
②現地案内・住宅ローン事前審査：お客様にぴったりの物件を複数ご紹介させていただきます。
③物件選び：現地内見・しばしお物件ツアーの始まりです！気軽に物件をご内覧いただき、ご希望の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
⑤契約：重要事項の説明・引き渡し後・ローンお申込みとなります。事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。重要契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥物件引き渡し：晴れ引き渡し！新たに新たなお部屋です！その後のアフターサポートもワンウェブへお任せください。
◇リフォームエキサイト様も協会中♪住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付後、サポート体制も万全です。

売マンション

地域	浦添市牧港		
価格	4,950万円		
管理費	22,190円	修繕積立金	3,630円
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	平置き・機械式あり※車種要確認

名称	エンズマリンハーバー牧港		
所在地	沖縄県浦添市牧港４－２５－１		
築年	2020年1月(築4年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 9階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	クラシテ株式会社
専有面積	68.62㎡(20.8坪)	バルコニー	46.71㎡(14.1坪)
間取り	２LDK(洋 5.1・6.5 / LDK 20.5)		
交通	浦添前田駅より徒歩37分 牧港バス停より徒歩4分		
校区	牧港小学校まで徒歩13分 港川中学校まで徒歩25分		

設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09