物件番号：2080-1311

☆★5周年記念キャンペーン中☆★首里観音堂の高台に立つワンルームマンション！5階の部屋からは那覇の街が一望できます♪晴れた日は慶良間諸島まで望めるオーシャンビュー！

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯フローリング
◯即入居可

ペット条件：不可
バス停も徒歩2分の場所で那覇市街へも便利です☆

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売マンション		
地域	那覇市首里山川町		
価格	750万円		
管理費	4,500円	修繕積立金	4,605円
駐車場	無	駐車場備考	空きなし

名称	スカイコート那覇		
所在地	沖縄県那覇市首里山川町３－７－３		
築年	1990年8月(築33年)		
引渡し	即時可	所在階数	5階 / 5階建
用途地域	第二種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RCB造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	
専有面積	20.03㎡(6.1坪)	バルコニー	
間取り	１R(洋 8)		
交通	安里駅より徒歩20分 観音堂前バス停より徒歩2分		
校区	城西小学校まで徒歩11分 首里中学校まで徒歩23分		

設備				
	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.12