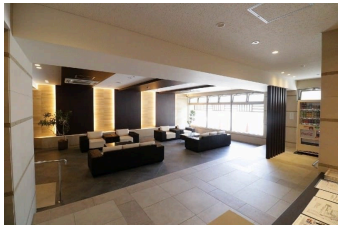
物件番号：2080-1312

☆★5周年記念キャンペーン中☆★バルコニー南向きで通風採光面良好な9階のお部屋です！！
収納スペース・衣類乾燥機・食洗器で設備やセキュリティなども充実の築浅マンション♪

【間取り図】



○2階以上 ○南向き ○フローリング
○ペット可○駐車場あり
○1階全面駐車場

ペット条件：【１０キロ以内・犬、猫合計２匹まで可】※介助犬可能
生活動線にも配慮された設計となっておりますので一度ご覧ください！！

◇周辺環境◇
・宮城幼稚園まで徒歩11分(約870m)
・宮城小学校まで徒歩11分(約870m)
・神森中学校まで徒歩5分(約400m)
・リウボウストア大平ひうぼうまで徒歩6分(約460m)
・つくし眼科まで徒歩15分(約1160m)
・ほっともっと小湾店まで徒歩8分(約590m)
・グッドスマイル 24hコインランドリーまで徒歩10分(約760m)
・大平小公園まで徒歩9分(約690m)
・チョンダ公園まで徒歩11分(約840m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	**売マンション**		
地域	**浦添市大平**		
価格	**4,290万円**		
管理費	5,700円	修繕積立金	4,600円
駐車場	1台 / 4,000円	駐車場備考	区画により料金が異なります

名称	アレイール浦添リヴィスタ		
所在地	沖縄県浦添市大平２－１６－８		
築年	2019年5月(築5年)		
引渡し	応相談	所在階数	9階 / 15階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態		管理会社	ハウズイング合人社沖縄株式会社
専有面積	65.11㎡(19.7坪)	バルコニー	13.59㎡(4.1坪)
間取り	３LDK(洋６・5.5・4.1 / LDK 12.7)		
交通	古島駅より徒歩27分 陽明高校前バス停より徒歩2分		
校区	宮城小学校まで徒歩10分 神森中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン / 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース / 収納

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11