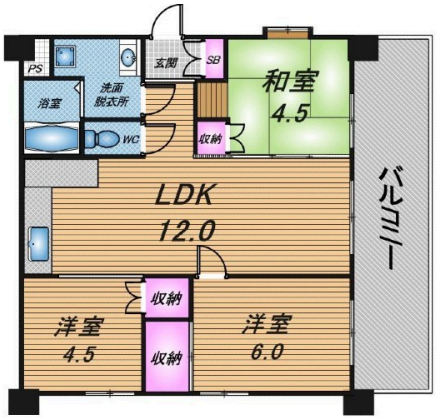
物件番号：2080-1343

☆★5周年記念キャンペーン中☆★空室物件になりました！！内覧のご予約随時受付中！！是非一度ご案内させて下さい！10階建の9階角部屋★バルコニーから市街が眺望でき海も見えます！！

【間取り図】



図面と現況に相違ある場合には、現況優先とします

◯2階以上 ◯角部屋 ◯和室あり
◯海が見える◯駐車場あり
◯1階全面駐車場

ペット条件：ペット不可です。
【フルリフォーム8月完了予定♪】
国道330号線沿いの角地に立地し西原インターから近く！！国道330号線沿いの角地に立地しアクセシビリティ良好です☆

■再販費2,000万円
■借地料：750円/月 ※地上権（旧借地法） ※期間要確認

＼購入相談会同時開催中／
◆住宅ローン
個人個人様や会社に合った支払い額を知りたい方
頭金0円・自己ご資金計画を立てたい方、住宅ローンを組まれる方
お気軽にご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！

◆ご来店前にぜひお気軽にお越しください♪
キッズスペース・店舗横に駐車場4台完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

～ご入居までの流れ～
①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じたお買い資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。
③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族のなんだ住のイメージをお持ちいただきます。
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。
◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制もお任せ。

種別	売マンション		
地域	宜野湾市我如古		
価格	1,898万円		
管理費	6,680円	修繕積立金	4,000円
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	平面・並列駐車場

名称	【フルリフォーム８月完了予定♪】シティライツ我如古		
所在地	沖縄県宜野湾市我如古３－１２－１７		
築年	1990年2月(築34年)		
引渡し	応相談	所在階数	9階 / 10階建
用途地域	近隣商業	権利	旧法地上
構造	鉄筋(SRC造)	管理組合	有
管理形態	自主管理	管理会社	自主管理(シティーライツガネコ管理組合)
専有面積	55.14㎡(16.7坪)	バルコニー	21.27㎡(6.4坪)
間取り	３LDK(和 4.5 / 洋 4.5・6.0 / LDK 12.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩30分 簡易裁判所前バス停より徒歩3分		
校区	志真志小学校まで徒歩15分 嘉数中学校まで徒歩9分		

設備				
	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.14