

★★5周年記念キャンペーン中★★【駐車場1台無料！港川小・中学校近くの最上階のお部屋☆】約6年前に水廻りリフォーム済みで、サービスバルコニーもある、居住しやすい物件です！

1F

CL

洋室 4.5

浴室

洗面 脱衣所

サービスバルコニー

押入

和室 6.0

バルコニー

玄関

LDK 11.5

洋室 6.0

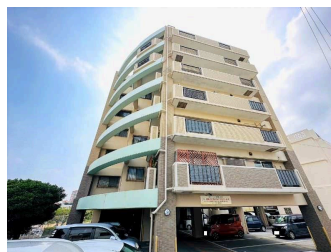
CL

CL

収納

台所

MB



- ☐2階以上 ☐最上階 ☐南向き
☐和室あり ☐駐車場あり
☐1階全面駐車場

※特約条件：不可

- 周辺環境へ
- ビューイング可能時間(約130m)
- ママダニング・チックランド・浦島浜まで徒歩(約)630m
- クラフツサザキのりでも徒歩(約)12分(約)30m
- ルーエール・アトリエまで徒歩(約)19分(約)290m
- 万寿草園浦島浜まで徒歩(約)11分(約)200m
- イオンモール浦島浜まで徒歩(約)13分(約)300m

〜へ入店までの流れ〜

- ①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
- ②お食事前：住戸のご案内と重要事項：お客様のご要望をきき取りを明し、希望仕様の物件をお立てになって、無断での見学のビションを禁じますことをご説明いたします。
- ③お申し込み：現地内見：いよいよ物件見学のためです！実際に物件をご覧いただき、ご家族の意向も伺ったイメージをお持ちいただけます。
- ④お申し込み：記入されたお申込みの書が完了したら、購入申込書を先様へお届します。先様との面談後、契約の書類発行を行います。
- ⑤契約：重要事項の確認：引き続きトラブルを防ぐため、事前に物件契約の内容をしってご理解いただきます。無断契約が完了しましたら、住戸の引渡しと保証書の引き受け等についてご案内いたします。
- ⑥納付金支払い：納付金としてお引直しとなりますその費用の大半は引渡までの引渡金にお任せさせていただきます。
- ⑦ウォークアップ：完成間近、住居内（フローリング、キッチン、ユニットバス、トイレ、ガレージ）も観覧できます。

種別	売マンション		
地域	浦添市港川		
価格	2,348万円		
管理費	12,600円	修繕 積立金	9,260円
駐車場	1台 / 無料	駐車場 備考	◆駐車場1台無料（ 平面）

名称	クレセール港川			
所在地	沖縄県浦添市港川 1 - 3 2 - 7			
築年	2002年1月(築22年)			
引渡し	応相談	所在階数	7階 / 7階建	
用途地域	第一種中高層	権利	所有権	
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有	
管理形態	全部委託	管理会社	クラシテ(株)沖縄支店	
専有面積	70.81㎡(21.4坪)	バルコニー	9.44㎡(2.9坪)	
間取り	3LDK(和 6 / 洋 6・4.5 / LDK 11.5)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩49分 港川バス停より徒歩5分			
校区	港川小学校まで徒歩8分 港川中学校まで徒歩7分			
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンタークITCHEN	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

ハウストウ 豊見城 (株) R-JAPAN

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 507518

FAX : 098 - 856 - 5457

HP : <https://tomigusuku-housedo.com/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.09