物件番号：2080-1421

☆★5周年記念キャンペーン中☆★浦添市城間☆RCマンション☆港川小港川中校区☆リフォーム済みで室内綺麗♪南東角部屋です☆浦添ショッピングセンター徒歩2分・コンビニ徒歩1分で生活しやすい環境です！

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○フローリング
○バリアフリー ○和室あり
○楽器相談○駐車場あり ○バイク置場
○自転車専用駐車場

ペット条件：不可
国道58号線へのアクセスも良好です☆

◇周辺環境◇
・港川小学校まで徒歩6分(約410m)
・港川中学校まで徒歩11分(約840m)
・うるそえスショッピングセンターまで徒歩2分(約160m)
・ビックワン城間店まで徒歩3分(約200m)
・沖縄銀行 城間支店まで徒歩5分(約318m)
・浦添港川郵便局まで徒歩7分(約550m)
・マンガ倉庫浦添店まで徒歩8分(約640m)
・サンエーマチナトシティまで徒歩10分(約770m)
・メイクマン浦添本店まで徒歩8分(約640m)
・タウンプラザかねひで 牧港5号店まで徒歩12分(約900m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	**売マンション**		
地域	**浦添市城間**		
価格	**2,198万円**		
管理費	10,280円	修繕積立金	24,710円
駐車場	1台 / 15,000円	駐車場備考	※車種・現地要確認

名称	ライオンズマンション城間		
所在地	沖縄県浦添市城間４‐２１‐３		
築年	1992年12月(築31年)		
引渡し	応相談	所在階数	2階 / 14階建
用途地域	第二種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大京アステージ
専有面積	58.43㎡(17.7坪)	バルコニー	21.27㎡(6.4坪)
間取り	３LDK(和 6.0 / 洋 6.2・4.5 / LDK 10.8)		
交通	浦添前田駅より徒歩44分 城間三丁目バス停より徒歩9分		
校区	港川小学校まで徒歩12分 港川中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 収納スペース / 収納		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17