物件番号：2311-225

【実際のお部屋みれます】４ＬＤＫ残り１部屋　角部屋！車２台可！那覇ＩＣ、新川バスターミナル近くの利便性の良いエリアになります。北部～南部までアクセス良好♪土日祝日もご案内しております♪

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○フローリング
○バリアフリー ○即入居可 ○ペット可
○楽器相談 ○事務所可○駐車場あり
○駐車場2台以上 ○バイク置場
○1階全面駐車場 ○自転車専用駐車場

ペット条件：管理規約に基づく

種別	**売マンション**		
地域	**南風原町新川**		
価格	**4,480万円**		
管理費	10,700円	修繕積立金	5,500円
駐車場	2台 / 6,000円	駐車場備考	

名称	プレサンスロジェ南風原新川ヴォール		
所在地	沖縄県南風原町新川‐１３８‐５		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時可	所在階数	3階 / 14階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)琉球くくる合人社
専有面積	77.97㎡(23.6坪)	バルコニー	15.4㎡(4.8坪)
間取り	4 LDK(洋 6.5・5.0・5.0・4.5 / LDK 15.0)		
交通	首里駅より徒歩29分 新川営業所バス停より徒歩3分		
校区	北丘小学校 南風原中学校		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン / 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース / ウォークインクローゼット

沖縄県知事免許　(01)第005010号
マンション専門不動産　株式会社ＳｔｏＳ(エストゥーエス)
住所：沖縄県那覇市小禄1-18-32 102
営業時間：09:00～19:00　定休日：年末年始
TEL：0078 - 60159 - 200121
FAX：098 - 943 - 4861
HP：https://www.stos.jp/

取引態様：代理
更新日：2024.05.17