

値下げしました！ 首里の高台4LDK角部屋のお部屋です！
那覇インター車で5分！嬉しいペット可物件です ^ ^

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
和室あり ペット可 駐車場あり



ペット条件：規定に準じる
古都・首里にて高台のマンション出ました！
定期借地となっております。（借地代：6,247円/月
期間：2054.8.31）
限られた期間ではありますが、高台マンションライフを楽しんでみませんか
2023年7月に大規模修繕が終わっているのでキレイなマンションです ^ ^
お問合せお待ちしております！

+++所有者居住中のため内覧は日程調整が必要です+++

| | | | |
|-----|-------------|-------|---------|
| 種別 | 売マンション | | |
| 地域 | 那覇市首里金城町 | | |
| 価格 | 1,780万円 | | |
| 管理費 | 7,720円 | 修繕積立金 | 25,530円 |
| 駐車場 | 1台 / 4,000円 | 駐車場備考 | |

| | | | |
|--------|---------------------------------|------------|----------------|
| 名称 | エンゼルハイム首里金城町 | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市首里金城町4 14 1 | | |
| 築年 | 1999年9月(築24年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 所在階数 | 4階 / 5階建 |
| 用途地域 | 権利 | 定期賃借 | |
| 構造 | 鉄筋(RC造) | 管理組合 | 有 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | (株)長谷工コミュニティ沖縄 |
| 専有面積 | 83.7㎡(25.3坪) | バルコニー | 21.77㎡(6.6坪) |
| 間取り | 4LDK(和6 / 洋5.7・6・6.4 / LDK16.5) | | |
| 交通 | 金城四丁目バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 城南小学校まで徒歩11分 松城中学校まで徒歩10分 | | |
| 設備 | システムキッチン | 対面式キッチン | カウンターキッチン |
| | ガス衣類乾燥機 | エアコン | 床下収納 |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 収納スペース |
| | | | 洗髪洗面化粧台 |
| | | | インターネット無料 |
| | | | 宅配ボックス |
| | | | 収納 |

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小祿1-21-25 -1階

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：年末年始・旧盆・GW・日曜日

TEL : 0078 - 60159 - 233542

FAX : 098 - 852 - 1452

HP : <https://www.shikisai-okinawa.com>

取引態様：専任

更新日：2024.05.15

