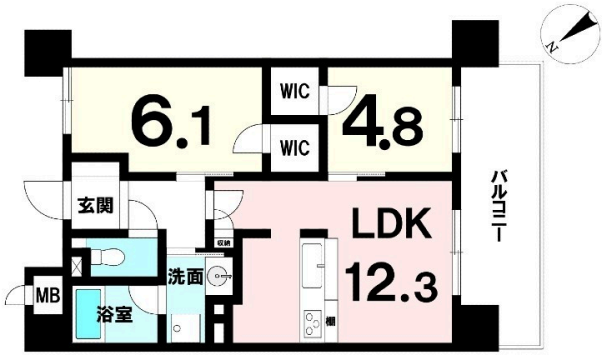
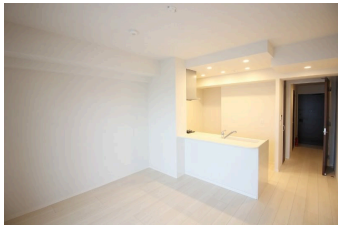
物件番号：359-2822

【ワイズエステムコート那覇真嘉比II】☆即案内可能☆2023年10月築の新築マンション！ペット相談可能、南西向きバルコニーです！

【間取り図】





◯2階以上 ◯南向き ◯フローリング
◯即入居可 ◯ペット可◯駐車場あり
◯バイク置場 ◯自転車専用駐車場

ペット条件：規約あり
□駐車場空有1台3500円/月（機械式・継承可能）
□ペット相談可

＊周辺環境＊
・セブンイレブン 那覇真嘉比２丁目まで徒歩4分(約260m)
・真嘉比郵便局まで徒歩4分(約320m)
・ローソン 真嘉比二丁目店まで徒歩6分(約450m)
・フレッシュプラザ ユニオン真嘉比店まで徒歩7分(約550m)
・真嘉比中央公園まで徒歩9分(約650m)
・サンエー食品館：真嘉比店まで徒歩10分(約750m)
・ドラッグイレブン天久店まで徒歩10分(約780m)

種別	売マンション		
地域	那覇市真嘉比		
価格	4,580万円		
管理費	7,200円	修繕積立金	3,900円
駐車場	1台 / 3,500円	駐車場備考	□駐車場空有1台3500円/月（機械式・継承可能）

所在地	沖縄県那覇市真嘉比１‐１１‐１２		
築年	2023年10月(築0年)		
引渡し	即時可	所在階数	8階 / 11階建
用途地域	準住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	（株）穴吹ハウジングサービス
専有面積	52.8㎡(16坪)	バルコニー	12㎡(3.6坪)
間取り	2 LDK(洋 6.1・4.8 / LDK 12.3)		
交通	市立病院前駅より徒歩4分 真嘉比バス停より徒歩3分		
校区	真嘉比小学校まで徒歩4分 松島中学校まで徒歩14分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(03)第008007号

ハウスドゥ那覇　株式会社　ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市国場1192-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間：平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
【定休日：水曜日・年末年始】

TEL：0078 - 60159 - 591780

FAX：098 - 835 - 9882

HP：https://naha-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.07