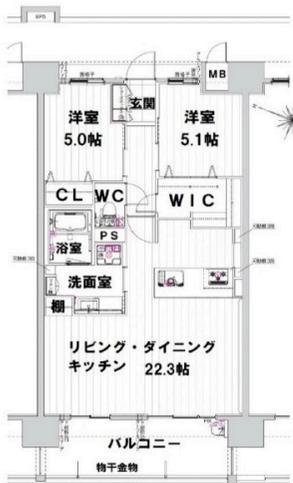


【オーナーチェンジ物件】現在、月額185,000円で定期賃貸借契約にて賃貸中(残り約1年) 西海岸を望む圧巻のオーシャンビュー(^O^)LDKは約22.3帖、ウォークインクローゼット完備で収納大容量

【間取り図】



2階以上 フローリング ペット可  
海が見える 駐車場あり  
1階全面駐車場

ペット条件：管理規約に準ずる  
・3LDK 2LDKへ間取り変更  
・地代：7,370円/月額  
・解体積立金：2,580円/月額  
・一般定期借地権(地上権)  
満了日：2074年1月30日

種別	売マンション		
地域	北谷町桑江		
価格	3,980万円		
管理費	7,500円	修繕積立金	4,400円
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	並列

名称	アルファステイツ北谷ヒルズ		
所在地	沖縄県北谷町桑江 6 3 5 1		
築年	2022年10月(築1年)		
引渡し	応相談	所在階数	8階 / 14階建
用途地域	第一種中高層	権利	定期地上
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	六吹ハウジングサービス
専有面積	69.94㎡(21.2坪)	バルコニー	11.95㎡(3.6坪)
間取り	2LDK(洋5.1・5 / LDK22.3)		
交通	北谷高校入口バス停より徒歩4分		
校区	北谷第二小学校 北谷中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

国土交通大臣免許 (02)第008803号

エールクリエイト(株)

住所：沖縄県那覇市泊1丁目11-9

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：毎週火曜・水曜

TEL : 0078 - 60159 - 875070

FAX : 098 - 860 - 2990

HP : <https://yell2929.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.06

