

【MHF69823】那覇の中心部に立地するタワーマンション。約27.2帖のゆとりある空間としてご利用いただけます。セカンドハウスとしてもお勧めです。

【間取り図】



- 2階以上 ○角部屋 ○フローリング
- バリアフリー
- ペット可 ○駐車場あり



ペット条件：ペット飼育可
 ※中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！※
 売主さま、買主さまに「安心」のための安心をお届けします。
 これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
 ○お引渡し7日以内の設備の不具合：売主さまの責任で修理
 ○お引渡し8日以後の設備の不具合：買主さまの責任で修理
 ※専有部の給排水管部分の補修費を除く。
 そんな中古住宅売買の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービス☆をご用意しました。
 ○大京穴吹不動産が補修費を保障！○
 ○売主さまにお引渡しから7日間の補修費を保障（マンションのみ）
 ○買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保障（マンションのみ）
 <お客様のメリット>
 ●売主さま：売ったあとの不安を軽減できる
 ●買主さま：安心して物件を購入できる
 ※1. 修理・交換補修費を支えた場合は買主さま買主さまのご負担となります。
 ※2. 専有部の給排水管部分の売主さま保証期間は3ヵ月となります。
 ※3. 築10年を超える物件は対象外。また対象外物件もございます。
 ※4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。
 大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。
<https://www.daiky-anabuki.co.jp/techoju/>

種別	売マンション		
地域	那覇市牧志		
価格	5,380万円		
管理費	17,358円	修繕積立金	15,020円
駐車場	1台 / 6,000円	駐車場備考	駐車場の空状況に関しましては担当までお問い合わせ下さい。

名称	プレミスト牧志タワー国際通り		
所在地	沖縄県那覇市牧志3-15-37		
築年	2010年11月(築13年)		
引渡し	応相談	所在階数	7階 / 25階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト
専有面積	77.6㎡(23.5坪)	バルコニー	20.53㎡(6.2坪)
間取り	1LDK(洋7.0 / LDK27.2)		
交通	牧志駅より徒歩2分		
校区	壺屋小学校 神原中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：http://www.daiky-anabuki.co.jp/okinawa/

取引態様：専任

更新日：2024.05.12

