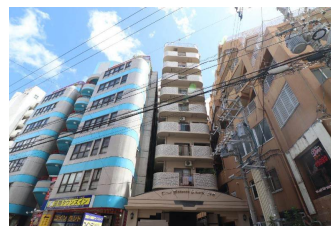
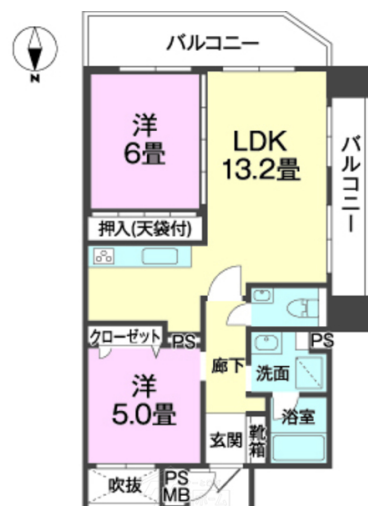


【MHF70659】価格変更しました(変更前：2,699万円→変更後:2,599万円) 国際通りまで徒歩3分、浮島通り沿いのマンションです 2023年9月に室内リノベーション済です♪

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋
フローリング 内装リフォーム
リノベーション



中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！
売主さま、買主さまに「もしも」のための安心をお届けします。
これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
○お引渡し7日以内の設備の不具合：無きままの責任で修理
○お引渡し8日以降の設備の不具合：買主さまの責任で修理
専有部の給排水配管部分の補修費を除く。
そんな中古住宅売却の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。
大京穴吹不動産が補修費を保証！
○売主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）
○買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）
＜お客さまのメリット＞
●売主さま：売ったあとの不安を軽減できる
●買主さま：安心して物件を購入できる
1. 修理・交換費用を越えた場合は買主さま買主さまのご負担となります。
2. 専有部の給排水配管部分の買主さま保証期間は3ヶ月となります。
3. 築30年を超える物件は対象外。また地震被害等にもなりません。
4. サービス概要の詳細等については担当営業へお問い合わせください。
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

種別	売マンション		
地域	那覇市松尾		
価格	2,599万円		
管理費	9,600円	修繕積立金	9,040円
駐車場	無	駐車場備考	

名称	ライオンズマンション松尾第2		
所在地	沖縄県那覇市松尾2-12-5		
築年	1996年5月(築28年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(SRC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
専有面積	56.5㎡(17.1坪)	バルコニー	13.75㎡(4.2坪)
間取り	2LDK(洋6.0・5.0 / LDK13.2)		
交通	県庁前駅より徒歩11分 松尾バス停より徒歩3分		
校区	開南小学校 上山中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			都市ガス

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.19

