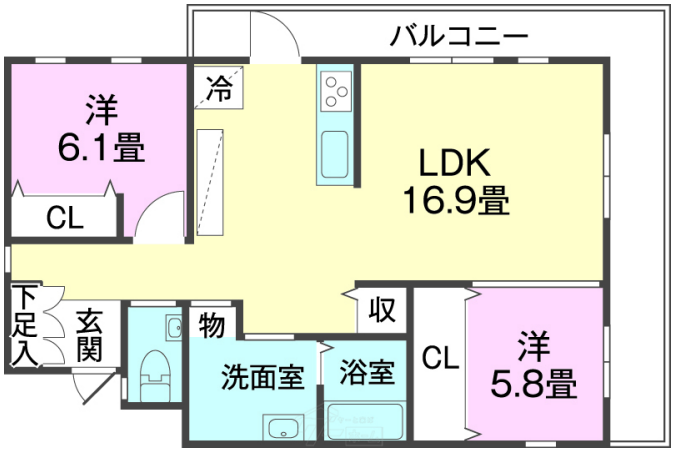
物件番号：469-63

海眺望良好。水納島、伊江島、海洋博公園が海越しに臨める景色の良い物件です。車で５分圏内に３つのスーパー、銀行、病院、警察署等、社会インフラも充実した暮らしやすい所です。3階にも売物件あります。

【間取り図】



◯1階 ◯角部屋 ◯フローリング
◯即入居可 ◯ペット可
◯海が見える◯駐車場あり

ペット条件：猫又は犬（中型以下）2匹以内

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売マンション | | |
| 地域 | 本部町瀬底 | | |
| 価格 | 2,500万円 | | |
| 管理費 | 6,000円 | 修繕積立金 | 13,000円 |
| 駐車場 | 1台 / 1,000円 | 駐車場備考 | 駐車場維持管理費（洗車水道代含）として1000円（管理費6000円の中に含） |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | ＯＣＥＡＮＣＡＲＡＴ | | |
| 所在地 | 沖縄県本部町瀬底‐４６２３‐１ | | |
| 築年 | 2020年12月(築3年) | | |
| 引渡し | 即時可 | 所在階数 | 1階 / 3階建 |
| 用途地域 | 未指定 | 権利 | 所有権 |
| 構造 | 鉄筋(RC造) | 管理組合 | 有 |
| 管理形態 | 一部委託 | 管理会社 | 未定 |
| 専有面積 | 58.66㎡(17.7坪) | バルコニー | 6.08㎡(1.8坪) |
| 間取り | 1 LDK(洋 6.1 / LDK 22.7) | | |
| 交通 | 瀬底バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 瀬底小学校<br>本部中学校 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 設備 | システムキッチン | 対面式キッチン | カウンターキッチン | 洗髪洗面化粧台 |
| | ガス衣類乾燥機 | エアコン | 床下収納 | インターネット無料 |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン | 宅配ボックス |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 収納スペース | 収納 |


沖縄県知事免許　(04)第003610号

**さくら不動産(有)**

住所：沖縄県本部町大浜16 大浜ハイム101

営業時間：10:00～17:00　定休日：土、日、月、祝日

TEL：0078 - 60159 - 244327

FAX：0980 - 43 - 7352

HP：https://sakura-okinawa.com


取引態様：仲介

更新日：2024.05.12