

表面利回り10%♪♪収益物件♪現在賃貸中の為内覧不可♪バス停徒歩圏内♪浦添市港川マンション  
出ました♪58号線目の前で近隣商業施設近く買い物便利♪詳しくはお問い合わせく・だ・さ・い♪

【間取り図】



2階以上 和室あり 駐車場あり



| 種別  | 売マンション      |       |        |
|-----|-------------|-------|--------|
| 地域  | 浦添市港川       |       |        |
| 価格  | 780万円       |       |        |
| 管理費 | 7,400円      | 修繕積立金 | 3,000円 |
| 駐車場 | 1台 / 8,250円 | 駐車場備考 |        |

| 所在地    | 沖縄県浦添市港川 2 - 2 2 - 5        |            |              |
|--------|-----------------------------|------------|--------------|
| 築年     | 1975年3月(築49年)               |            |              |
| 引渡し    | 応相談                         | 所在階数       | 4階 / 11階建    |
| 用途地域   | 商業                          | 権利         | 旧法賃借         |
| 構造     | 鉄筋(SRC造)                    | 管理組合       | 有            |
| 管理形態   |                             | 管理会社       | ユアサハイム管理組合法人 |
| 専有面積   | 48.09㎡(14.5坪)               | バルコニー      |              |
| 間取り    | 2DK(和6・5.5 / DK 12)         |            |              |
| 交通     | 港川バス停より徒歩1分                 |            |              |
| 校区     | 港川小学校まで徒歩8分<br>港川中学校まで徒歩12分 |            |              |
| 設備     | システムキッチン                    | 対面式キッチン    | カウンターキッチン    |
|        | ガス衣類乾燥機                     | エアコン       | 床下収納         |
| オートロック | 防犯カメラ                       | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化                       | 室内洗濯機置き場   | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (07)第002906号

(有)スマイル住宅

住所：沖縄県沖縄市南桃原4-31-33

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-358910

FAX：098-930-2215

HP：http://www.smile-jyutaku.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.08

