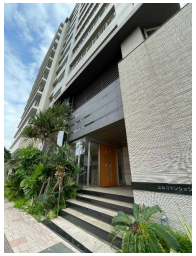
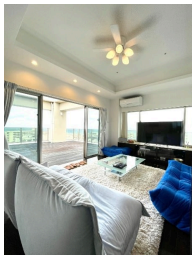
物件番号：689-217

最上階角部屋ルーフバルコニー付きのオーシャンビュー。駐車場は平置きで２台分確保しています。元４LDKを２LDKに間取り変更しました。家具家電も揃っているのでセカンドハウスにもおすすめです。

【間取り図】





◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋
◯制震/免震構造 ◯フローリング
◯バリアフリー ◯ルーフバルコニー
◯ペット可 ◯海が見える◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯1階全面駐車場
◯自転車専用駐車場

【ミルコマンション浦添港川ビュー】　ご覧いただきありがとうございます。
５８号線沿いにございますこちらのお部屋は、最上階の角部屋、専用のルーフバルコニーからは西海岸が一望できる唯一無二のお部屋です。
広い空と海を眺めながらリビングダイニング、大理石調のカウンターキッチン、朝日が差し込む主寝室、収納充実の洋室。角部屋ならではの明るさと風通しの良さで、快適にお過ごしいただけます。　もちろんペットの飼育も可能です。
駐車場も平置きで２台分確保いたしておりますので、アクティブなご家族にも満足いただけるお部屋です。
【ご見学について】
ご見学希望のお客様は、弊社公式LINE（@el_okinawa）またはお電話でお問い合わせください。
ご見学を希望する日時をお伺いし、売主様と日程調整をおこなった上でご見学となりますことをご了承ください。

【お申し込みについて】
弊社指定の購入申込書のご記入をお願いいたします。　記入内容はご購入者様のお名前、ご住所、連絡先、ご職業、年収、手付金の額などとなります。
事前にご利用予定の金融機関にて仮審査をおこなうとお手続きがスムーズになります。
ご不明な点や不安な点などがございましたら、お気軽に弊社担当までお問い合わせください。

【家具家電について】
こちらのお部屋に備え付けてあります家具家電は、購入者様にご利用いただけます。ご不要の際は弊社にて引き取りますので、遠慮なくご相談ください。

【お申し込みからお引き渡しまでの流れ】
1：ご利用予定の金融機関へ借入の仮審査の申込み
2：購入申込書提出
3：売買契約締結（手付金支払い）
4：金融機関へ本申込み
5：お引き渡し
※詳細についてはお気軽に担当までご質問ください

あなたとご家族が笑顔で気持ちよく過ごせるお部屋です。
お問い合わせお待ちいたしております。
エレファントライフ不動産　弊社公式LINE（@el_okinawa）　担当：ともり

種別	売マンション		
地域	浦添市港川		
価格	5,000万円		
管理費	10,000円	修繕積立金	5,800円
駐車場	2台 / 3,000円	駐車場備考	平置き縦列駐車になります（１台は小型車）

所在地	沖縄県浦添市港川２－２５－１			
築年	2017年3月(築7年)			
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 13階建	
用途地域	商業	権利	所有権	
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有	
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ	
専有面積	99.29㎡(30坪)	バルコニー		
間取り	２LDK(洋 14.58・9.18 / LDK 21.9)			
交通	浦添前田駅より徒歩52分 港川バス停より徒歩3分			
校区	港川小学校まで徒歩10分 港川中学校まで徒歩10分			
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	ウォークインクローゼット

沖縄県知事免許　(01)第004715号
株式会社　エレファントライフ
住所：沖縄県浦添市仲間1-5-7 山内ビル202
営業時間：10:00～18:00
定休日：水曜日・日曜日
TEL：0078 - 60159 - 233295
FAX：098 - 988 - 8247
HP：https://www.elephant-life.info/

取引態様：専任
更新日：2024.05.26