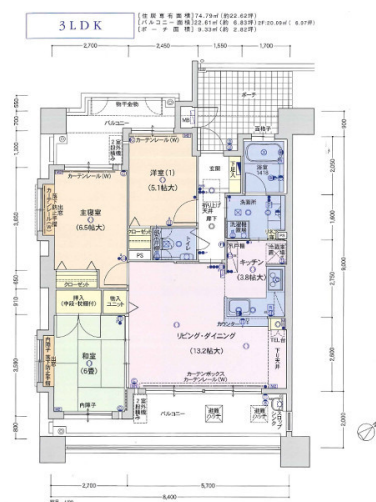


【収益物件】【オーナーチェンジ】年間収入192万円あり【2年定期借家】【令和8年3月以降居住可能】

【間取り図】



2階以上 角部屋 和室あり
ペット可 駐車場あり バイク置場



ペット条件：50cm以下・2頭羽まで・その他規約有
那覇新都心の売マンション！
天久菜市まで徒歩6分（450m）！アップルタウンも徒歩4分（290m）！
サンエー 那覇メインプレイスも徒歩9分（600m）の好立地！

ファミリーおすすめの3LDKです！角部屋の2面ベランダ！
LDK17帖で広々♪

駐車場敷地内1台あり！

システムキッチンで三口コンロ付き！
L型のキッチンで使いやすいですよ♪

種別	売マンション		
地域	那覇市上之屋		
価格	4,600万円		
管理費	11,760円	修繕積立金	14,960円
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	

名称	D'クラディア新都心マークブランカ		
所在地	沖縄県那覇市上之屋 1 - 1 - 2 9		
築年	2007年5月(築17年)		
引渡し	応相談	所在階数	9階 / 13階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	71.01㎡(21.5坪)	バルコニー	
間取り	3LDK(和6 / 洋6.5・5.1 / LDK17)		
交通	おもろまち駅より徒歩17分 おもろまち三丁目バス停より徒歩2分		
校区	泊小学校まで徒歩11分 那覇中学校まで徒歩26分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	冷房
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納スペース

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL：0078-60159-803926

FAX：098-888-6622

HP：<https://www.terumasakousan.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.07

