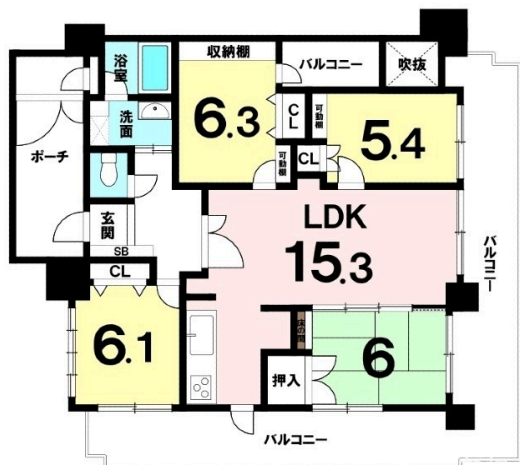


■ ■ ■ ハウスドゥ那覇新都心  
 ■ ■ ■ 【ライオンズプラザ壺川】 9階部分・4LDK・専有面積85.36㎡・角部屋・車1台駐車可 ■ ■ ■ お気軽にお問い合わせください ■ ■ ■

【間取り図】



NO IMAGE



- 2階以上 ○角部屋 ○フローリング
- 和室あり ○内装リフォーム
- 駐車場あり

- 駐車場1台6,000円※屋内
- ・サンエーV21つばがわ食品館まで徒歩3分(約210m)
- ・マックスバリュ 壺川店まで徒歩3分(約210m)
- ・ドラッグイレブン 壺川店まで徒歩4分(約250m)
- ・ローソン 那覇壺川店まで徒歩4分(約260m)
- ・那覇中央郵便局まで徒歩6分(約460m)
- ・奥武山公園まで徒歩11分(約850m)

| 種別  | 売マンション      |       |         |
|-----|-------------|-------|---------|
| 地域  | 那覇市壺川       |       |         |
| 価格  | 3,980万円     |       |         |
| 管理費 | 12,800円     | 修繕積立金 | 13,830円 |
| 駐車場 | 1台 / 6,000円 | 駐車場備考 | 屋内      |

| 名称     | 【ライオンズプラザ壺川★9階】                   |            |              |
|--------|-----------------------------------|------------|--------------|
| 所在地    | 沖縄県那覇市壺川2-12-7                    |            |              |
| 築年     | 1998年4月(築26年)                     |            |              |
| 引渡し    | 2024年08月01日                       | 所在階数       | 9階 / 10階建    |
| 用途地域   | 第二種住居                             | 権利         | 所有権          |
| 構造     | 鉄筋(RC造)                           | 管理組合       | 有            |
| 管理形態   | 全部委託                              | 管理会社       | (株)大京アステージ   |
| 専有面積   | 85.36㎡(25.8坪)                     | バルコニー      | 31.94㎡(9.7坪) |
| 間取り    | 4LDK(和6 / 洋6.3・6.1・5.4 / LDK15.3) |            |              |
| 交通     | 壺川駅より徒歩8分<br>壺川バス停より徒歩2分          |            |              |
| 校区     | 城岳小学校まで徒歩10分<br>古蔵中学校まで徒歩15分      |            |              |
| 設備     | システムキッチン                          | 対面式キッチン    | カウンターキッチン    |
|        | ガス衣類乾燥機                           | エアコン       | 床下収納         |
| オートロック | 防犯カメラ                             | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化                             | 室内洗濯機置き場   | 収納スペース       |
|        |                                   |            | インターネット無料    |
|        |                                   |            | 宅配ボックス       |
|        |                                   |            | 収納           |

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウスドゥ 那覇新都心 株式会社 ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時  
 <<定休日：水曜日・年末年始>>

TEL：0078-60159-181205

FAX：098-860-0734

HP：<https://nahashintoshin-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10

