

【オーナーチェンジ物件】表面利回り4.2%・駐車場平置き・大和ハウス施工の築浅マンション！！
フィットネスジムやコンシェルジュサービスあり・大型ショッピング施設「イーアス沖縄」徒歩圏内

【間取り図】



2階以上 フローリング
ペット可 駐車場あり バイク置場
1階全面駐車場 自転車専用駐車場

ペット条件： 成長時の体高40cm程度、体重12kg程度 犬・猫合計2匹まで
その他費用
全体修繕維持積立金：950円/月

現地でのお待ち合わせ、お車でのご送迎どちらも対応可能です。
遠方の方にはWEB接客・WEB案内も行っております。

ご要望の方は事前にスタッフまでお申し付け下さい。

掲載物件のみならず、他物件のご紹介、保有物件の売却・有効活用等、
多角的なご相談を受け付けておりますので、
沖縄での物件探しの際は是非弊社にお声かけ下さい！

種別	売マンション		
地域	豊見城市豊崎		
価格	4,280万円		
管理費	12,300円	修繕積立金	5,370円
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	現在契約区画5,000円 ¥3,000 ~ ¥18,000 使用権承継不可

名称	ジ・オーシャンテラス豊崎シーサイドテラス		
所在地	沖縄県豊見城市豊崎 1 - 1 1 7 5 -		
築年	2017年9月(築6年)		
引渡し	応相談	所在階数	4階 / 14階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	63.21㎡(19.1坪)	バルコニー	18.3㎡(5.53坪)
間取り	2 LDK(洋 6.5・5.0 / LDK 15.6)		
交通	あしびなーバス停より徒歩5分		
校区	豊崎小学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納



沖縄県知事免許 (01)第005534号

ピタットハウス那覇店 スターツ沖縄(株)

住所：沖縄県那覇市久茂地2-14-13 澄和N A H Aビル(とわなはびる)

営業時間：10:00～18:00

定休日：毎週水曜・日曜

TEL：0078-60159-364939

FAX：098-866-9315

HP：<https://www.starts.co.jp/okinawa/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.02

