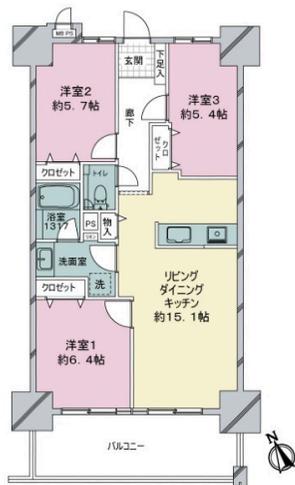


MHF60518～賃貸中物件～緑と空と街を望む 和やかな暮らし～
 現在賃貸中のため、お部屋のご内覧ができません。オーナーチェンジ物件となります。当面は賃貸運用としてご検討ください。

【間取り図】



2階以上 ペット可 駐車場あり
 1階全面駐車場



ペット条件：飼育細則あり
 賃貸中情報
 月額賃料128,000円
 年間賃料153.6万円
 利回(表面)4.3%
 予定利回り(年) = (年間予定賃料収入 ÷ 取得対価) × 100
 市外線「真栄原」バス停まで徒歩2分

・室内写真は、現況写真と間取り図面をもとにCGで作成したリフォームイメージです。リフォーム費用は価格に含まれておりません。リフォームを行う場合は別途費用が発生します。
 ・駐車場使用等については、担当者までお問い合わせください。
 ・掲載中の写真に家具什器等がある場合、販売価格には含まれていません。
 ・眺望等は天候等により変化します。また、永続的に保証されるものではありません。

種別	売マンション		
地域	宜野湾市真栄原		
価格	3,000万円		
管理費	6,100円	修繕積立金	4,100円
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	車両細則あり

名称	ミルコマンション真栄原スカイルーク		
所在地	沖縄県宜野湾市真栄原 2 3 8		
築年	2019年1月(築5年)		
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	一部委託	管理会社	株式会社琉信ハウジング
専有面積	70.68㎡(21.4坪)	バルコニー	12.6㎡(3.8坪)
間取り	3LDK(洋6.4・5.7・5.4 / LDK15.1)		
交通	真栄原バス停より徒歩2分		
校区	嘉数小学校まで徒歩5分 嘉数中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浄水器
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 北谷美浜店

住所：沖縄県北谷町美浜9-8 シーサイドスクエア1階

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜日・水曜日 ゴールデンウィーク 年末年始

TEL：0120-988-264

FAX：098-921-7075

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.11

