

高台から人気の西海岸が見えるオーシャンビューマンション 住み心地ランキング九州エリア第2位の北谷町で月々6万円台！！最上階角部屋で家賃並みの支払いです ぜひお問い合わせお待ちしております

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋  
フローリング  
海が見える 駐車場あり  
1階全面駐車場

週末はアメリカンビレッジで食事や買い物はいかがでしょう。  
美浜エリア 車10分圏内です

【周辺情報】

- ・ファミリーマート北谷桃原店 車で2分（約710m）
- ・美浜アメリカンビレッジ 車で7分（約2.5km）
- ・イオン北谷店 車で7分（約2.6km）
- ・サンエーハンピータウン 車で10分（約4km）



|     |             |       |      |
|-----|-------------|-------|------|
| 種別  | 売マンション      |       |      |
| 地域  | 北谷町吉原       |       |      |
| 価格  | 2,680万円     |       |      |
| 管理費 | 5,540円      | 修繕積立金 | 550円 |
| 駐車場 | 1台 / 4,200円 | 駐車場備考 |      |

|        |                              |            |                        |
|--------|------------------------------|------------|------------------------|
| 名称     | ニューライフ北谷                     |            |                        |
| 所在地    | 沖縄県北谷町吉原 757 4               |            |                        |
| 築年     | 1992年11月(築31年)               |            |                        |
| 引渡し    | 応相談                          | 所在階数       | 10階 / 10階建             |
| 用途地域   | 第一種中高層                       | 権利         | 所有権                    |
| 構造     | 鉄筋(RC造)                      | 管理組合       | 有                      |
| 管理形態   | 全部委託                         | 管理会社       | 沖縄共和管理(有)              |
| 専有面積   | 59.09㎡(17.9坪)                | バルコニー      |                        |
| 間取り    | 3LDK                         |            |                        |
| 交通     | 「団地入口」バス停より徒歩5分              |            |                        |
| 校区     | 北谷小学校まで徒歩15分<br>北谷中学校まで徒歩12分 |            |                        |
| 設備     | システムキッチン<br>対面式キッチン          | カウンターキッチン  | 洗髪洗面化粧台<br>インターネット無料   |
| オートロック | 防犯カメラ                        | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン<br>宅配ボックス |
| エレベーター | オール電化                        | 室内洗濯機置き場   | 収納スペース<br>収納           |

沖縄県知事免許(03)第004050号

株式会社サックス沖縄

住所：沖縄県那覇市上之屋1-17-10 上之屋ゲースビル

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・GW・年末年始

TEL：0078-60159-336510

FAX：098-864-2601

HP：http://www.thanks-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

