物件番号：809-458

# 85.36㎡の4LDK広々マンション出ました♪近隣商業施設充実(サンエーつぼがわ店徒歩3分)アクセス良好(壺川駅徒歩8分)ペット可物件♪2面バルコニーで角部屋！玄関ポーチスペース有。

【間取り図】

※現況と異なる場合は現況を優先します。

◯2階以上 ◯ペット可◯駐車場あり

■周辺環境：サンエーつぼがわ店（徒歩3分）・ローソン那覇壺川店（徒歩4分）・壺川中公園（徒歩3分）

■学校区：城岳小学校(徒歩10分)・古蔵中学校(徒歩15分)

★サンサン沖縄では、「購入ガイド」を使って理想の住まい選びのお手伝いをサポート致します
★こちらの物件に関してのお問い合わせは、【イエステーション(有)サンサン沖縄ナハ北店】まで！
★皆さまからのお問い合わせを、心よりお待ちしております

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売マンション | | |
| 地域 | 那覇市壺川 | | |
| 価格 | 3,980万円 | | |
| 管理費 | 12,800円 | 修繕積立金 | 13,830円 |
| 駐車場 | 1台 / 6,000円 | 駐車場備考 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県那覇市壺川２丁目 | | | |
| 築年 | 1998年4月(築26年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 所在階数 | 9階 / 10階建 | |
| 用途地域 | 第二種住居 | 権利 | 所有権 | |
| 構造 | 鉄筋(RC造) | 管理組合 | 有 | |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | (株)大京アステージ | |
| 専有面積 | 85.36㎡(25.8坪) | バルコニー | 31.94㎡(9.7坪) | |
| 間取り | ４LDK | | | |
| 交通 | 壺川駅より徒歩8分<br>壺川バス停より徒歩2分 | | | |
| 校区 | 城岳小学校まで徒歩10分<br>古蔵中学校まで徒歩15分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | 対面式キッチン | カウンターキッチン | 洗髪洗面化粧台 |
| | ガス衣類乾燥機 | エアコン | 床下収納 | インターネット無料 |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン | 宅配ボックス |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 温水洗浄便座 | |


沖縄県知事免許　(06)第003051号

**イエステーション沖縄　ナハ北店　(有)サンサン沖縄**

住所：沖縄県那覇市古島1-26-1 サンサンビル　１階

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜日
※コロナ対策の為、ご来店に関して完全予約制を取っております。お電話にてご予約下さい。

TEL：0078 - 60159 - 685921

FAX：098 - 886 - 3314

HP：http://www.sunsun-okinawa.com/


取引態様：一般

更新日：2024.05.10