

80.48㎡の4LDKと広々とした間取り！最上階・角部屋で眺望よし
那覇エリアにアクセスも良く、便利な立地です！コンビニ徒歩1分
屋根下駐車場1台、近隣の契約駐車場も今なら空きがございます！

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 和室あり
駐車場あり



周辺環境
・ローソン 那覇市民体育館前店で徒歩2分(約100m)
・一日橋駅前まで徒歩3分(約170m)
・真地小学校まで徒歩5分(約250m)
・那覇市役所まで徒歩7分(約330m)
・メイトマン 日橋店まで徒歩11分(約380m)
・スターバックスコーヒー 那覇真地店まで徒歩15分(約420m)
・フレッシュアップユニオン 那覇真地店まで徒歩16分(約470m)
・那覇市役所まで徒歩17分(約500m)
・マクドナルド 507那覇真地店まで徒歩17分(約500m)
- ご入居までの流れ -
ご相談：お客様の希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
資金計画・住居ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を相簿にし、様々な資金計画を立てることで、無理のない居住計画を立てることが出来ます。
物件選び・現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、お客様の住んだ後のイメージをお伺いいたします。
お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりとご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申し込みまで弊社にてご案内いたします。
残代金支払い・鍵の引き渡し：持ち主へ残ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。
リフォーム工事や引っ越し業者の手配、住宅ローン（借換・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売マンション		
地域	那覇市識名		
価格	2,480万円		
管理費	9,600円	修繕積立金	1,920円
駐車場	1台 / 3,000円	駐車場備考	屋根下

所在地	沖縄県那覇市識名 - 1 1 8 8 - 1		
築年	1995年9月(築28年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 6階建
用途地域		権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	一部委託	管理会社	沖縄総合管理事務所
専有面積	80.48㎡(23.5坪)	バルコニー	13.4㎡(4.1坪)
間取り	4 LDK(和 6.0・5.1 / 洋 5.9・5.6 / LDK 12.4)		
交通	首里駅より徒歩37分 那覇市民体育館前バス停より徒歩2分		
校区	真地小学校まで徒歩6分 仲井真中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			浄水器

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ サンパーク通り浦添 (株)R - J A P A N

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078-60159-718965

FAX：098-876-5456

HP：<https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.14

