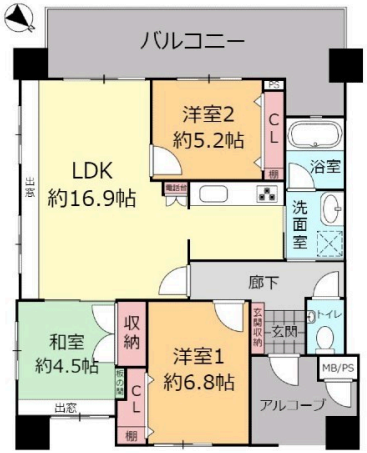
物件番号：882-600

# 【美浜の花火が見える角部屋】階下住戸なし 足音を気にせず生活できる

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。

◯2階以上 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング ◯バリアフリー
◯和室あり ◯ペット可
◯楽器相談◯駐車場あり
◯1階全面駐車場

ペット条件：1住戸につき計1匹を限度とする
■令和5年度固定資産税：89,500円

［周辺情報］
・ファミリーマート 北谷フィッシャリーナ店（徒歩約2分・130m）
・美浜タウンリゾート・アメリカンビレッジ（徒歩約7分・500m）
・北谷動物医療センター（車で約2分・550m）
・イオン北谷店（車で約3分・1km）
・サンエー 北谷はまがわ店（車で約3分・1km）
・北谷公園サンセットビーチ（車で約4分・1.3km）
・北谷スポーツセンター（車で約6分・2.2km）
・宮城海岸（車で約5分・2km）
・沖縄アリーナ（車で約11分・4.2km）

＼LINE公式アカウントですぐに返信いたします！／
ID「@htl5823k」で検索！

【不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで：098-874-1400】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売マンション | | |
| 地域 | 北谷町美浜 | | |
| 価格 | 3,290万円 | | |
| 管理費 | 12,400円 | 修繕積立金 | 12,400円 |
| 駐車場 | 1台 / 7,000円 | 駐車場備考 | 月額使用料：6,000円～13,000円 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | ライオンズマリンビュー美浜 | | |
| 所在地 | 沖縄県北谷町美浜３－３－６ | | |
| 築年 | 2004年9月(築19年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 所在階数 | 2階 / 9階建 |
| 用途地域 | 準住居 | 権利 | 所有権 |
| 構造 | 鉄筋(RC造) | 管理組合 | 有 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | 株式会社大京アステージ |
| 専有面積 | 75.18㎡(22.7坪) | バルコニー | 18.18㎡(5.5坪) |
| 間取り | 3 LDK(和 4.5 / 洋 6.8・5.2 / LDK 16.9) | | |
| 交通 | 県営美浜団地前バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 浜川小学校まで徒歩13分<br>桑江中学校まで徒歩14分 | | |
| 設備 | システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台 | | |
| | ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料 | | |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン / 宅配ボックス |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 収納 / プロパンガス |


沖縄県知事免許　(01)第005096号

**センチュリー２１　マチナトハウジング**

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078 - 60159 - 875008

FAX：098 - 988 - 4733

HP：https://www.machinato.co.jp/


取引態様：専任

更新日：2024.05.20