物件番号：8877-500

＼＼築浅ペット可★月々10.9万円／／那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！住宅ローンにご不安がある方は一度ご相談ください！

【間取り図】

◯2階以上 ◯角部屋 ◯制震/免震構造
◯フローリング ◯ルーフバルコニー
◯内装リフォーム
◯ペット可◯駐車場あり

ペット条件：飼育条件要確認
建築会社が母体の当店では、物件のご購入からリノベーション、またお引渡後の定期点検や住宅メンテナンスもワンストップでご提供していますので、ラクラク安心！
末長いお付き合いでお願いいたします！

また、お家のご購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案していますのでご期待ください！

【物件の詳細】
＊国道58号線沿い、交通アクセス良好です！
＊大切なペットと一緒に暮らせます♪（飼育条件要確認）
＊高級感のある屋内式廊下！防犯面もばっちり！
＊敷地内に洗車機、ペットの足洗い場あり☺
＊洋室3部屋、ファミリーにぴったりです！
＊LDKもゆとりある16.6帖！家族団らんの場所に♪
＊作業しやすい広々キッチン！3口コンロです！
＊学区は大山小学校（徒歩1分）、真志喜中学校（徒歩20分）

【周辺情報】
＊ファミリーマート宜野湾大山三丁目店まで徒歩9分
＊タウンプラザかねひで真志喜店まで車で3分
＊メガドンキホーテ宜野湾店まで車で5分
＊サンエーコンベンションシティまで車で7分

当店では、お客さまからの情報を基に、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。

また、無料最短10分事前審査により借り入れの可否、最大借入可能額を知っていただき、それを基にお客様に合った物件選びを全力でさせていただきます。

ご契約にまつわるご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客さまも、那覇の不動産屋さんに、ぜひご相談いただければと思います。

お客様からのご相談を、エージェント一同、心よりお待ちしております。

種別	売マンション		
地域	宜野湾市大山		
価格	3,699万円		
管理費	6,200円	修繕積立金	5,600円
駐車場	2台 / 10,000円	駐車場備考	敷地内2台駐車場あり

名称	コンフォート宜野湾スカイビュー４０３号室		
所在地	沖縄県宜野湾市大山５－３－		
築年	2016年10月(築7年)		
引渡し	応相談	所在階数	4階 / 11階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社 長谷工コミュニティ沖縄
専有面積	67.51㎡(20.4坪)	バルコニー	7.68㎡(2.3坪)
間取り	3 LDK(洋 4.5・5.5・6 / LDK 16.6)		
交通	大山バス停より徒歩1分		
校区	大山小学校 真志喜中学校		

設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 282451

FAX：098 - 860 - 0534

HP：https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.30