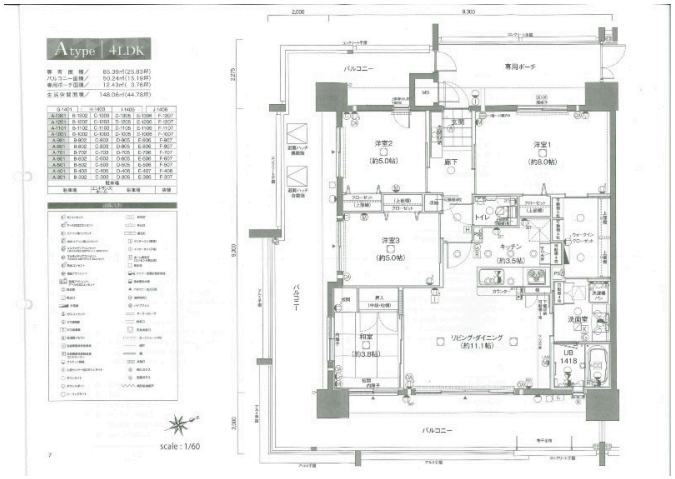
物件番号：917-100

★賃貸中(^^♪オーナーチェンジ物件！！
☆近隣の多彩な施設が暮らしを便利にする暮らしがそこにはあります☆
★４LDK ⇔ ３LDKに変更可能★約18.5帖の広々リビング★

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング
◯ペット可◯駐車場あり ◯バイク置場
◯1階全面駐車場 ◯自転車専用駐車場

ペット条件：※１住戸につき２匹まで ※体長９０ｃｍ以内
★２WAYウォークスルー洗面台
★ガス乾燥機★インターネット
★ペット飼育可能★留守でもOKな宅配ボックス★２４時間ゴミ出しOK！！★外人賃貸可能■校区：比屋根小学校（徒歩20分）・美東中学校（徒歩10分）■現況：賃貸中
■敷地内駐車場：１台 ※２台目なし
※近隣駐車場あり■生活空間面積：148.06㎡ / 44.78坪
※壁芯
①専有面積：85.39㎡ / 25.83坪 ②バルコニー面積：50.24㎡ / 15.19坪 ③専用ポーチ面積：12.43㎡ / 3.76坪

種別	売マンション		
地域	沖縄市比屋根		
価格	3,780万円		
管理費	7,120円	修繕積立金	5,200円
駐車場	1台 / 1,200円	駐車場備考	※機械式 １台のみ ※付近に別途契約駐車場募集中（徒歩５分）

名称	ワイズベイシティ泡瀬		
所在地	沖縄県沖縄市比屋根２－１－４		
築年	2017年1月(築7年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 14階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	中部工業株式会社
専有面積	80.83㎡(24.5坪)	バルコニー	50.24㎡(15.2坪)
間取り	３LDK(洋 8.0・5.0・5.0 / LDK 18.5)		
交通	高原南バス停より徒歩7分		
校区	比屋根小学校まで徒歩20分 美東中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 冷房 / 収納スペース		

沖縄県知事免許　(02)第004633号
(株)さくらエステート
住所：沖縄県沖縄市高原7-20-36
営業時間：09:00～18:00
定休日：日・祝日
TEL：0078 - 60159 - 629158
FAX：098 - 923 - 1989
HP：http://www.sakuraestate-okinawa.jp/

取引態様：専属専任
更新日：2024.04.19