物件番号：10626-38

那覇市の住宅街に売土地が出ました！スーパー、コンビニ、公共施設等徒歩圏内！現在は月極駐車場となっています♪住宅建築やアパート建築などにいかがでしょうか(^^)/お気軽にお問い合わせください☆

【周辺地図】

○建築条件なし

■駐車場11台賃貸中（96,800円）
■敷地内に木造瓦葺約20坪の建物有 令和5年1月現在空き
■木造瓦葺建物の南側隣接の土地20坪有（袋地）は200万円で購入可能
■建物解体について相談可能

☆周辺情報☆
■真和志小学校 徒歩2分(約120m)
■寄宮中学校 徒歩10分(約550m)
■三原りうぼう 徒歩5分(約450m)
■かねひで与儀公園市場 徒歩8分(約650m)
■ファミリーマート真和志小学校前店 徒歩分(450m)
■那覇市真和志支所 徒歩4分(約300m)

種別	**売土地**		
地域	**那覇市寄宮**		
価格	**7,000万円**		
坪単価	659,400円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市寄宮２‐１９６‐７		
土地面積	350.98㎡(106.17坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北 約4.2m
接道状況	間口17.6m	権利	所有権
セットバック面積	19.8㎡	国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	安里駅より徒歩16分 真和志支所前バス停より徒歩2分		
校区	真和志小学校まで徒歩2分 寄宮中学校まで徒歩10分		

沖縄県知事免許　(01)第005542号

リードハピネス株式会社

住所：沖縄県浦添市城間4丁目20番3号 1-A

営業時間：09:00～18:00　　定休日：日、祝日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 665987

FAX：098 - 917 - 0997

HP：https://leadhappiness.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.02