

【こだわり重視】【設計条件付き】憧れのマイホームは広々と自由設計で！たったひとつだけのマイホームのお手伝い！専属の設計士さんをご紹介致します！住む家探しのお手伝い【すむいえ不動産】

【周辺地図】



角地 分筆可 建築条件なし

現状の築古物件は取り壊します
当社指定の設計士さんをご利用くださいませ。
銀行融資ご検討の方は、ご相談くださいませ。
分筆区画によっては浄化槽設置あり



種別	売土地		
地域	宜野座村漢那		
価格	950万円		
坪単価	100,800円/坪		
保証金			手数料
その他一時金	所有権移転登記費用：要確認 契約書印紙代：5,000円 手付金：要確認 分筆費用：5万から10万程		

名称	宜野座村漢那宅地		
所在地	沖縄県宜野座村漢那 - 3 3 -		
土地面積	311.8㎡(94.3坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	古家あり	建築条件	無
建蔽率	70%	容積率	400%
私道負担	無	道路幅員	南 約4.5m
接道状況	2方向	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	漢那バス停より徒歩3分		
校区	漢那小学校小学校まで徒歩12分 宜野座中学校中学校まで徒歩19分		

沖縄県知事免許 (02)第004942号

住む家探しのお手伝い【すむいえ不動産】

住所：沖縄県沖縄市古謝1-10-5

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜日 年末年始

TEL：0078-60159-130345

FAX：098-989-4619

HP：<https://sumuie.ti-da.net/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.09

