

★★5周年記念キャンペーン中★★人気エリア糸満市糸満に約71坪の宅地でした♪小・中学校
まで徒歩17分圏内♪

【周辺地図】



○角地 ○建築条件なし

○周辺環境
・糸満市立小・中学校まで徒歩1分(約50m)
・ファミリーマート 糸満ロータリーまで徒歩4分(約300m)
・サンエー糸満食品店まで徒歩5分(約100m)
・タワシヤサザキまで徒歩14分(約1100m)
・サンエー糸満食品店まで徒歩15分(約1200m)
・豊見城・糸満駅まで徒歩16分(約700m)

★ハウスドゥ 豊見城のHPから「マイページ」登録して頂くことで更新される。HPでは一般公開されていない最新物件をいち早くご覧いただけます！登録は無料！是非ご登録ください★<https://tomigusuku-housedo.com/>

～ご購入までの流れ～

①ご相談：お客様の希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画：住宅ローン事前審査：お客様の収入に必要資金を明確にし、融資の資金計画を立てることで、融資の条件や返済額を把握することができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件の始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の皆さんで今後のイメージをお持ちいただけます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込み書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただきます。重要事項が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥代金支払い・鍵の引き渡し：持ち手に渡ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

○リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。



種別	売土地		
地域	糸満市糸満		
価格	3,600万円		
坪単価	506,400円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		

名称	糸満市糸満 売土地		
所在地	沖縄県糸満市糸満 - 9 8 9 - 4 1		
土地面積	235㎡(71.1坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	地勢	平坦
現況	古家あり	建築条件	無
建蔽率	80%	容積率	400%
私道負担	無	道路幅員	北 約6m
接道状況	西：道路幅5.4m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	赤嶺駅より徒歩98分 糸満市場入口バス停より徒歩2分		
校区	糸満南小学校まで徒歩15分 糸満中学校まで徒歩17分		

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ 豊見城 (株)R-JAPAN

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-507518

FAX：098-856-5457

HP：<https://tomigusuku-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.12

